

ΓΕΚΕ Α.Ε

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ



ΕΤΗΣΙΟ
ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΕΩΣ 2006

(Με βάση την απόφαση 7/372/15.02.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**Σελίδα**

1. Έκθεση Διαχείρισεως Διοικητικού Συμβουλίου	3
2. Έκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή	4
3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	6
4. Χρηματιστηριακά στοιχεία μετοχής	27
5. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005	29
6. Συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένες επιχειρήσεις	30
7. Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες	31
8. Πίνακες Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	36
9. Διαθεσιμότητα οικονομικών καταστάσεων και Πινάκων Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	38

1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006****ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι

Κατά την διάρκεια του 2006 ο Ελληνικός Τουρισμός διατήρησε την ανοδική πορεία του, καταγράφοντας αύξηση 10% περίπου στις αφίξεις αλλοδαπών τουριστών. Την αυτή εικόνα παρουσίασε και η τουριστική αγορά των Αθηνών. Ειδικότερα, τα ξενοδοχεία στην πρωτεύουσα κατέγραψαν αύξηση της πληρότητας κατά 9,8% που αντιπροσωπεύει την υψηλότερη αύξηση μεταξύ των κύριων ευρωπαϊκών πόλεων σύμφωνα με τα στοιχεία της Ένωσης Ξενοδόχων Απτικής.

Το PRESIDENT κατέλαβε το 2006 μια από τις πρώτες θέσεις μεταξύ των κύριων ανταγωνιστικών Ξενοδοχείων 4* Αστέρων στην πληρότητα των δωματίων. Συγκεκριμένα η πληρότητα δωματίων του Ξενοδοχείου διαμορφώθηκε σε 78,24% έναντι 73,30% το 2005. Ως εκ τούτου ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την χρήση του 2006 ανήλθε σε € 12.687.344,20 έναντι € 11.518.327,97 σημειώνοντας αύξηση 10,1%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε € 6.584.327,52 έναντι € 6.109.622,57 σημειώνοντας αύξηση 7,80%.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 2.734.513,95 έναντι € 5.163.725,17 το 2005.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΓΕΚΕ Α.Ε.» λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της χρήσης 2006, την χρηματοοικονομική κατάσταση και τις προοπτικές ανάπτυξης της εταιρείας, αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 2.525.625,00 ήτοι 0,30 € ανά μετοχή καθώς και το συνολικό ποσόν εξ € 72.000,00 ως αμοιβές εις τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δια της προσφερθείσας υπηρεσίας των κατά το έτος 2006.

Λόγω του ότι αναφορικά με τον τουρισμό στην χώρα μας αναμένεται να διατηρηθεί η υπάρχουσα θετική τάση, εκτιμούμε ότι και το έτος 2007 θα αποτελέσει μια ευνοϊκή χρονιά για τον Ελληνικό Τουρισμό και ως εκ τούτου αισιοδοξούμε για την περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας.

Παρακαλούνται οι κύριοι μέτοχοι να εγκρίνουν τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2006.

Αθήναι 15 Μαρτίου 2007

Ακριβές αντίγραφο εκ των πρακτικών της συνεδρίασεως του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Κ. Κεφάλας

2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΓΕΚΕ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΓΕΚΕ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 31 που παρατίθεται στο Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2003 έως και 2006 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα 16 Μαρτίου 2007

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Αριθμ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ. 125

ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 13531

ΣΟΛ α.ε.ο.ε

3. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	01.01 - 31.12.2006	01.01 - 31.12.2005
Πωλήσεις	4	12.687.344,20	11.518.327,97
Κόστος πωλήσεων	5	<u>(6.785.576,70)</u>	<u>(5.854.457,62)</u>
Μικτό κέρδος		5.901.767,50	5.663.870,35
Άλλα έσοδα	6	225.372,74	192.929,45
Έξοδα διαθέσεως	7	(34.348,45)	(24.831,09)
Έξοδα διοικήσεως	8	(294.740,27)	(502.404,83)
Άλλα έξοδα	11	<u>(582.438,49)</u>	<u>(69.237,81)</u>
Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων		5.215.613,03	5.260.326,07
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(1.801.804,64)	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	13	466.818,56	2.363.294,58
		3.880.626,95	7.623.620,65
Φόρος εισοδήματος	14	<u>(1.146.113,00)</u>	<u>(2.459.894,98)</u>
Καθαρά κέρδη		<u>2.734.513,95</u>	<u>5.163.725,67</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (10-26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	31.12.2006	31.12.2005
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	15	71.398.822,28	11.937.309,47
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	16	5.575,94	5.575,94
		71.404.398,21	11.942.885,41
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	17	109.236,60	105.472,06
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	18	798.889,34	463.881,69
Λοιπές απαιτήσεις	19	1.565.794,02	1.980.461,54
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	10.643.039,19	20.901.458,83
		13.116.959,15	23.451.274,12
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		84.521.357,36	35.394.159,53
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό Κεφάλαιο	21	14.817.000,00	14.817.000,00
Υπέρ το άρτιο	22	61.581,02	61.581,02
Τακτικό αποθεματικό	23	1.406.809,31	1.148.623,03
Αποθεματικά εύλογης αξίας	24	42.923.943,50	
Αποτελέσματα εις νέον		3.337.846,49	5.228.081,32
Σύνολο καθαρής θέσης		62.547.180,32	21.255.285,37
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	27	17.790.233,47	283.452,97
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	28	465.707,00	419.254,00
Λοιπές προβλέψεις	29	1.069.569,28	800.000,00
		19.325.509,75	1.502.706,97
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	30	340.939,41	343.295,06
Υποχρεώσεις από φόρους	31	1.303.202,36	2.365.628,51
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	32	1.004.525,52	9.927.243,62
		2.648.667,29	12.636.167,19
Σύνολο υποχρεώσεων		21.974.177,04	14.138.874,16
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		84.521.357,36	35.394.159,53

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (10-26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Συνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	4.967.062,50	18.751.206,02		839.406,62	6.244.577,87	30.802.253,01
Κέρδη χρήσης 2005	-	-	-	-	5.163.725,67	5.163.725,67
Πληρωμή μερισμάτων	-	-	-	-	(5.873.737,50)	(5.873.737,50)
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	-	309.216,41	(309.216,41)	-
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	-	(18.689.625,00)	-	-	-	(18.689.625,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	18.689.625,00	-	-	-	-	18.689.625,00
Εγκριθείσα μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(8.839.687,50)	-	-	-	-	(8.839.687,50)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος στην καθαρή θέση	-	-	-	-	2.731,69	2.731,69
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	14.817.000,00	61.581,02	-	1.148.623,03	5.228.081,32	21.255.285,37
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ	-	-	-	-	(4.366.562,50)	(4.366.562,50)
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	-	258.186,28	(258.186,28)	-
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	2.734.513,95	2.734.513,95
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων	-	-	60.456.258,45	-	-	60.456.258,45
-Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης	-	-	(17.532.314,95)	-	-	(17.532.314,95)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	14.817.000,00	61.581,02	42.923.943,50	1.406.809,31	3.337.846,49	62.547.180,32

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (10-26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	Σημειώσεις	Από 1 Ιανουαρίου έως	
		31.12.2006	31.12.2005
Κέρδη προ φόρων		3.880.626,95	7.623.620,65
Προσαρμογές για:			
• Αποσβέσεις	10	1.368.714,49	849.296,50
• Προβλέψεις		561.453,00	51.453,49
• Συναλλαγματικές διαφορές			
• Έσοδα (Έξοδα) επενδύσεων		1.334.986,08	(2.363.294,58)
		7.145.780,52	6.161.076,06
• Αύξηση (μείωση) απαιτήσεων		(165.770,87)	(1.221.787,26)
• Αύξηση (μείωση) αποθεμάτων		(3.764,54)	(16.403,02)
• Αύξηση (μείωση) προμηθευτών		(1.173.346,85)	(1.247.574,67)
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		-	
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες		5.802.898,26	3.675.311,11
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς		(1.146.113,00)	(2.459.894,98)
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		4.656.785,27	1.215.416,13
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσωμάτων παγίων	15	(373.968,83)	(267.966,84)
Συναλλαγματικές διαφορές καταβληθείσες	12	(1.801.804,64)	
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	13	466.818,56	2.363.294,58
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(1.708.954,91)	2.095.327,74
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου		(8.839.687,50)	
Μερίσματα πληρωθέντα		(4.366.562,50)	(5.873.737,50)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(13.206.250,00)	(5.873.737,50)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(10.258.419,64)	(2.562.993,63)
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		20.901.458,83	23.464.452,46
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	20	10.643.039,19	20.901.458,83

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (10-26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.1 Σύσταση Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ εδρεύει στην Αθήνα, Κηφισίας 43 – 11523 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 1932/06/Β/86/99. Η διάρκεια της έχει ορισθεί έως το 2012.

Σκοπός της εταιρείας είναι : α) Ανέγερση, οργάνωση, λειτουργία και εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων εν Αθήναις, ως και τοιούτων ή και Τουριστικών Περιπτέρων ή Ξενώνων τύπου Μπαγκαλόουζ εις ετέρας περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας. β) Η εκμίσθωση Ξενοδοχειακών ιδιόκτητων συγκροτημάτων εις ημεδαπούς και αλλοδαπούς. γ) Η άσκηση εν γένει πάσης Ξενοδοχειακής Τουριστικής Επιχειρήσεως εν Ελλάδι ή την Αλλοδαπή . δ) Η αντιπροσώπευση Ξενοδοχειακών οίκων του Εξωτερικού. Η συμμετοχή εις άλλας επιχειρήσεις επιδιωκώσας τον αυτόν ή παρεμφερή σκοπό. ε) Η παροχή υπηρεσιών πάσης φύσεως προς ομοειδείς επιχειρήσεις και στ) παραχώρηση προσωπικού σε ομοειδείς Ξενοδοχειακές ή εν γένει τουριστικές επιχειρήσεις για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας εφόσον επιτρέπεται από την εργατική νομοθεσία.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 27/06/2003 λήγει την 30/06/2008 και η σύνθεσή του έχει ως εξής:

Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.
Γεώργιος Κεφάλας του Κων/νου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.
Δωροθέα Κεφάλια του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.
Κων/νος Κεφάλας του Γεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος.
Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ελεγκτές των εξαμηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι οι :

Τακτικός, Δημήτριος Κοντογούρης του Παναγιώτη
Αναπληρωματικός, Κωνσταντίνος Μανέλος του Γεωργίου, της εταιρείας Α.Ε «ΣΥΝΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ».

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την
15η Φεβρουαρίου 2007

- Η μετοχή της εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 2000.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2006 ανέρχεται σε € 14.817.000,00 διαιρούμενο σε 8.418.750 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,76 η κάθε μια.
- Οι μετοχές της εταιρείας είναι όλες κοινές ανώνυμες.

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

2.1 Βάση παρουσίασης

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση βάσει του κανονισμού αριθ.1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19^{ης} Ιουλίου 2002. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αφορούν τη χρήση 01.01.2006 – 31.12.2006, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Σημειώνεται ότι στη παρούσα χρήση οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα - κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2005 εκτός από την ανωτέρω αναπροσαρμογή.

2.2 Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την εταιρία για την λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις, που υπό τις παρούσες συνθήκες κρίνονται λογικά.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων, επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά τον χρόνο που πραγματοποιούνται.

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.4 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Ως κόστος κτήσεως των ακινήτων λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά 31/03/06 η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες που οφείλονται σε ανακαίνιση του ξενοδοχείου καταχωρήθηκαν σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον καθώς αν μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	40-50 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	8-20 χρόνια
- Αυτοκίνητα – Οχήματα	5-10 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5 χρόνια
- Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	2-15 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 20% για τα κτίρια και 5-20% για το μηχανολογικό εξοπλισμό αντίστοιχα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του τρέχοντος κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.8 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

2.10 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.11 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η επιχείρηση θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα τεκμαιρόμενη ή συμβατική υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για τον διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων.

Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων.

Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται. Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρεώσεως για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.14 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 42^ε § 15 του ΚΝ 2190/1920.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της επιχείρησης καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις (ενοικιάσεις σε τουριστικά πρακτορεία) γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, λόγω επαρκούς ταμιακής διαθεσιμότητας.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

4. Κύκλος εργασιών

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Εμπορεύματα	120.245,99	194.799,76
Τρόφιμα	3.150.441,47	2.839.614,39
Ποτά	644.003,09	508.762,86
Έσοδα δωματίων	7.780.007,22	7.067.330,29
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	992.646,43	907.820,67
	12.687.344,20	11.518.327,97

5. Κόστος πωλήσεων

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Αναλώσεις αποθεμάτων	664.538,39	660.316,60
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	3.117.428,55	2.831.246,72
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	283.271,65	260.247,97
Παροχές τρίτων	759.540,76	651.258,28
Φόροι - Τέλη	3.842,44	3.443,92
Διάφορα έξοδα	588.240,42	598.647,63
Αποσβέσεις	1.368.714,49	849.296,50
	6.785.576,70	5.854.457,62

6. Άλλα έσοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Επιδότησεις «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΤΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ»	36.524,00	0,00
Επιδότησεις ΟΑΕΔ εκπαίδευσης προσωπικού	12.711,48	10.955,81
Έσοδα από ενοίκια καταστημάτων	22.787,26	28.623,64
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις παγίων	153.350,00	153.350,00
	225.372,74	192.929,45

7. Έξοδα διαθέσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Παροχές τρίτων	1.648,81	1.767,70
Φόροι – Τέλη	317,40	369,20
Διάφορα έξοδα	32.382,24	22.694,19
	34.348,45	24.831,09

8. Έξοδα διοικήσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	272.251,86	280.711,51
Παροχές τρίτων	1.648,81	1.767,70
Φόροι – Τέλη	317,40	369,20
Διάφορα έξοδα	20.522,20	13.970,54
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	0,00	205.585,88
	294.740,27	502.404,83

9. Εργαζόμενοι στην εταιρεία και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 και το συνολικό κόστος αμοιβών τους κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 ήταν:

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
ΑΤΟΜΑ		
Μισθωτοί	127	121
Ημερομίσθιοι	20	18
Σύνολο	147	139

Από 1 Ιανουαρίου έως

31/12/2006

31/12/2005

Κόστος

3.389.680,41

3.111.958,22

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις κόστους πωλήσεων και διοίκησης (σημ. 5 , 8)

10. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 είναι 1.368.714,49 € και 849.296,50 € αντίστοιχα, ως αναλύσεις κόστους πωλήσεων (σημ. 5). Οι διενεργηθείσες αποσβέσεις στα κτίρια - κτιριακές εγκαταστάσεις, μετά την αναπροσαρμογή τους στην εύλογη αξία είναι αυξημένες κατά το ποσό των 523.057,73 €.

11. Άλλα έξοδα

Από 1 Ιανουαρίου έως

31/12/2006

31/12/2005

Προβλέψεις αποζημιώσεως προσωπικού

46.453,00

51.453,49

Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους

515.000,00

0,00

Φόρος Ακινήτου Περιουσίας

20.985,49

17.784,32

582.438,49

69.237,81

12. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Από 1 Ιανουαρίου έως

31/12/2006

31/12/2005

Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές βραχυπρόθεσμων καταθέσεων σε Ξ.Ν.

1.801.804,64

0,00

13. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Από 1 Ιανουαρίου έως

31/12/2006

31/12/2005

Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε ευρώ και συνάλλαγμα

466.818,56

625.992,68

Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές βραχυπρόθεσμων καταθέσεων σε Ξ.Ν.

0,00

1.737.301,90

466.818,56

2.363.294,58

14. Φόρος εισοδήματος (τρέχον και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής :

	Από:1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Τρέχον φόρος εισοδήματος	1.171.647,45	2.205.580,01
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(25.534,45)	254.314,97
	1.146.113,00	2.459.894,98

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος της Εταιρείας είναι 29% για το 2006 και 32% για το 2005, ενώ συμπληρωματικός φόρος για τα εισοδήματα από οικοδομές είναι 3%. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά, έως ότου ελεγχθεί η εταιρεία φορολογικά και εκδοθούν τα οριστικά φύλλα ελέγχου.

	Από:1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Κέρδη ΔΠΧΠ προ φόρων	3.880.626,95	7.623.620,65
Δαπάνες μη εκπιπώμενες φορολογικά	20.985,49	17.784,32
Επίδραση από αλλαγή συντελεστών απόσβεσης	(227.972,45)	(811.118,28)
Πρόβλεψη για εκκρεμείς δίκες(515.000-245.430,72)	269.569,28	-
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	46.453,00	16.384,00
Κέρδη φορολογητέα	3.989.662,27	6.846.670,69

Στα ανωτέρω φορολογητέα κέρδη υπολογίζεται :

Τρέχων φόρος εισοδήματος με συντελεστή 29% και 32% αντίστοιχα)	1.157.002,06	2.190.934,62
Συμπληρωματικός φόρος 3%	14.645,39	14.645,39
	1.171.647,45	2.205.580,01

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που θα ισχύουν στη χρήση κατά την οποία οι απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι υποχρεώσεις θα τακτοποιηθούν και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος παθητικού είναι η εξής :

	Από:1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Αρχικό υπόλοιπο	283.452,97	31.869,69
Πίστωση – Χρέωση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(25.534,45)	254.314,97
Διαφορά φορολογικών συντελεστών υπολογισμού αναβαλλόμενης φορολογίας	-	(2.731,69)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης επι της διαφοράς αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων στην εύλογη αξία τους	17.532.314,95	-
Τελικό υπόλοιπο	17.790.233,47	283.452,97

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

	31/12/2006	31/12/2005
Πρόβλεψη για εκκρεμείς δίκες	78.175,09	-
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	13.471,37	(5.242,88)
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	(58.338,97)	250.980,71
Διαφορά αποσβέσεων ασώματων παγίων	(7.773,04)	8.577,14
	<u>25.534,45</u>	<u>254.314,97</u>

15. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Αξία Κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2004	4.020.416,09	6.375.708,60	3.536.000,40	205.127,31	5.300.819,37	19.438.071,77
Προσθήκες		38.626,12	101.940,39	36.386,05	91.014,28	267.966,84
31 Δεκεμβρίου 2005	4.020.416,09	6.414.334,72	3.637.940,79	241.513,36	5.391.833,65	19.706.038,61
Προσθήκες		110.392,57	87.865,10		175.711,16	373.968,83
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	18.397.663,91	42.058.594,54				60.456.258,45
Μειώσεις / Μεταφορές		(2.261.751,32)				(2.261.751,32)
31 Δεκεμβρίου 2006	22.418.080,00	46.321.570,51	3.725.805,89	241.513,36	5.567.544,81	78.274.514,57
Σωρευμένες Αποσβέσεις						
31 Δεκεμβρίου 2004		2.043.663,94	2.004.318,22	168.552,50	2.702.897,96	6.919.432,62
Αποσβέσεις χρήσεως		218.087,38	214.669,88	10.666,20	405.873,08	849.296,53
31 Δεκεμβρίου 2005		2.261.751,32	2.218.988,09	179.218,69	3.108.771,04	7.768.729,15
Αποσβέσεις περιόδου		741.145,12	186.314,81	7.908,79	433.345,76	1.368.714,48
Μειώσεις / Μεταφορές		(2.261.751,32)				(2.261.751,32)
31 Δεκεμβρίου 2006	0,00	741.145,12	2.405.302,90	187.127,48	3.542.116,80	6.875.692,31
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία						
31 Δεκεμβρίου 2005	4.020.416,09	4.152.583,40	1.418.952,70	62.294,67	2.283.062,61	11.937.309,46
31 Δεκεμβρίου 2006	22.418.080,00	45.580.425,39	1.320.502,99	54.385,88	2.025.428,01	71.398.822,26

Στην παρούσα χρήση οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα-κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους. Η διαφορά αναπροσαρμογής € 60.456.258,45 μετά την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας ποσού € 17.532.314,95 καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό στην καθαρή θέση.

Η Εταιρεία ΓΕΚΕ ΑΕ προχώρησε σε εντολή ανάθεσης του προσδιορισμού της εύλογης αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων (Γηπέδου και Κτιρίου) σε ανεξάρτητο εκτιμητή.

Η ημερομηνία κατά την οποία ισχύει η εύλογη αξία είναι η 31^η Μαρτίου 2006.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας βασίστηκε μεθοδολογικά στο Υπολειμματικό κόστος Αντικατάστασης.

Κατά τη διαδικασία της παρούσας εκτίμησης υιοθετήθηκαν μια σειρά από παραδοχές οι οποίες είναι οι εξής :

1. Θεωρήθηκαν ότι οι τίτλοι ιδιοκτησίας είναι έγκυροι και ισχυροί και ότι τα ακίνητα είναι ελεύθερα από κάθε είδους βάρος, υποθήκη, προσημείωση ή άλλο περιορισμό επαχθούς φύσεως.
2. Δεν έγινε κανενός είδους αποτύπωση και θεωρήθηκε ότι το έδαφος δεν παρουσιάζει αποσάθρωση.
3. Θεωρήθηκε ότι το έδαφος δεν παρουσιάζει προβλήματα μόλυνσης.
4. Δεν εφαρμόστηκαν διορθωτικές ρυθμίσεις (θετικές ή αρνητικές) προκειμένου να υπολογιστούν τυχόν δαπάνες ή απαλλαγές φορολογικής φύσεως που μπορεί να προκύψουν σε περίπτωση πώλησης του ακινήτου.

5. Θεωρήθηκε ότι το ιδιοκτησιακό καθεστώς συμφωνεί απόλυτα με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και ότι το γήπεδο δεν έχει αρχαιολογικό ενδιαφέρον.
6. Θεωρήθηκε ότι η χρήση γης του γηπέδου είναι συμβατή και ταυτόσημη με αυτή που προκύπτει από τα τοπογραφικά.

Τέλος από την εν λόγω αναπροσαρμογή προέκυψε αύξηση της καθαρής θέσης της Εταιρείας η οποία ανέρχεται την 31^η Δεκεμβρίου 2006 στο ποσό των Ευρώ 62.547.180,33.

16. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	5.575,94	5.575,94

17. Αποθέματα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Τρόφιμα	56.362,08	59.397,57
Ποτά	40.810,04	37.904,98
Είδη συσκευασίας	3.888,22	3.332,58
Καύσιμα	8.176,26	4.836,93
	<u>109.236,60</u>	<u>105.472,06</u>

18. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	670.495,44	328.799,03
Επισφαλείς πελάτες	1.247,00	3.725,00
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	127.146,90	131.357,66
	<u>798.889,34</u>	<u>463.881,69</u>

19. Λοιπές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Προκαταβολές προς προμηθευτές	96.659,03	84.816,44
Απαιτήσεις κατά του Δημόσιου	1.431.033,61	1.878.792,35
Λοιπές απαιτήσεις	27.378,39	16.852,75
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	10.722,99	0,00
	1.565.794,02	1.980.461,54

20. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Ταμείο	66.157,70	55.522,12
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	10.576.881,49	20.845.936,71
	10.643.039,19	20.901.458,83

21. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από 8.418.750 ανώνυμες μετοχές του 1,76 ευρώ κάθε μία	14.817.000,00	14.817.000,00

Η από 02/11/05 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφάσισε : α) Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 18.689.625,00 Ευρώ χωρίς την έκδοση νέων μετοχών αλλά με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,59 Ευρώ σε 2,81 Ευρώ εκάστη. Ολόκληρο το ποσό της αύξησης καλύφθηκε με κεφαλαιοποίηση αντιστοίχου ποσού από το λογαριασμό αποθεματικό διαφοράς από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιον και β) την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 8.839.687,50 Ευρώ χωρίς την ακύρωση μετοχών αλλά με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 1,05 Ευρώ ανά μετοχή ήτοι από 2,81 Ευρώ σε 1,76 Ευρώ εκάστη. Ολόκληρο το ποσό της μείωσης θα επιστραφεί σε μετρητά στους μετόχους της εταιρείας με την καταβολή 1,05 Ευρώ ανά μετοχή που κατέχουν. Έτσι το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα ανέρχεται τελικά σε 14.817.000,00 Ευρώ διαιρούμενο σε 8.418.750 μετοχές κοινές ανώνυμες ονομαστικής αξίας 1,76 Ευρώ εκάστη.

(Υπουργείο Ανάπτυξης απόφ. Εγκρ.Κ2-14540/17-11-2005). γ) το Δ.Σ. του χρηματιστηρίου Αθηνών στη συνεδρίαση του της 02/03/2006 ενημερώθηκε για: 1) την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής της εταιρείας από € 0,59 σε € 2,81 και 2) την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής της εταιρείας από € 2,81 σε € 1,76 ανά μετοχή με αναλογική επιστροφή ποσού € 1,05 ανά μετοχή με καταβολή μετρητών στους μετόχους. Ως ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των υφισταμένων μετοχών με την νέα ονομαστική αξία – €1,76 ανά μετοχή- και ως ημερομηνία αποκοπής του Δικαιώματος απόληψης της επιστροφής κεφαλαίου ορίσθηκε η 9η Μαρτίου 2006. Η καταβολή του ποσού επιστροφής κεφαλαίου άρχισε την Τετάρτη 22 Μαρτίου 2006 μέσω του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (Κ.Α.Α) και ολοκληρώθηκε.

22. Υπέρ το άρτιο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	61.581,02	61.581,02

Εγένετο κεφαλαιοποίηση ποσού 18.689.625,00 € (18.751.206,02 – 61.581,02) σύμφωνα με την απόφαση της εκτάκτου Γενικής Συνελεύσεως 02/11/2005 (σημ.21)

23. Τακτικό Αποθεματικό

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Τακτικό αποθεματικό	1.406.809,31	1.148.623,03

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρείας μπορεί, όμως, να συσσωρευμένες ζημιές.

24. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων (γήπεδα-κτίρια)	42.923.943,50	0,00

Στην παρούσα χρήση οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα-κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους. Η διαφορά αναπροσαρμογής € 60.456.258,45 μετά την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας ποσού € 17.532.314,95 καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό στην καθαρή θέση (σημ. 15)

25. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος μερίσματα που αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού, ή κατ' ελάχιστο, ποσό που αντανακλά το 6% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, οποιοδήποτε από τα δύο είναι μεγαλύτερο. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του συνόλου των μετόχων της εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος οι οποίες έχουν ως εξής:

A. Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου, προσαυξημένο με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον νόμο ή το καταστατικό.

B. Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα προερατικά αποθεματικά και το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30 Ιουνίου 2006 ενέκρινε μέρισμα συνολικού ποσού € 4.293.562,50 (€ 0,51 ανά μετοχή), το οποίο και καταβλήθηκε .

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, κατά την έγκριση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων την 15^η Μαρτίου 2007 αποφάσισε να προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, διανομή μερίσματος ποσού € 2.525.625,00 (€ 0,30 ανά μετοχή).

26. Αμοιβές Δ.Σ.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30 Ιουνίου 2006 ενέκρινε τις αμοιβές τις οποίες χορηγούνται δια έξοδα παραστάσεως κ.λ.π.εις τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δια την διαχειριστική χρήση 01/01/2005 - 31/12/2005 συνολικά το ποσόν των 73.000,00 €.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, κατά την έγκριση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων την 15^η Μαρτίου 2007 αποφάσισε να προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της δια την χρήση 2006 συνολικής αμοιβής ποσού 72.000,00 €.

❖ Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**27. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

Από 1 Ιανουαρίου έως

31/12/2006

31/12/2005

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

17.790.233,47

283.452,99

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις προέρχονται από την αλλαγή των συντελεστών αποσβέσεων σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των παγίων και από την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης επί της διαφοράς αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων στην εύλογη αξία τους.

Η ανάλυση της κινήσεως του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής :

	Από:1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Αρχικό υπόλοιπο	283.452,97	31.869,69
Πίστωση - Χρέωση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(25.534,45)	254.314,97
Διαφορά φορολογικών συντελεστών υπολογισμού αναβαλλόμενης φορολογίας	-	(2.731,69)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης επι της διαφοράς αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων στην εύλογη αξία τους	17.532.314,95	-
Τελικό υπόλοιπο	17.790.233,47	283.452,97

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

	Από:1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Πρόβλεψη για εκκρεμείς δίκες	78.175,09	-
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	13.471,37	(5.242,88)
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	(58.338,97)	250.980,71
Διαφορά αποσβέσεων ασώματων παγίων	(7.773,04)	8.577,14
	25.534,45	254.314,97

❖ Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους.

28. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την ισχύουσα πρακτική, τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού συνήθως δεν χρηματοδοτούνται. Τα προγράμματα αυτά αποτελούν προγράμματα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση πρόβλεψης για την μελλοντική υποχρέωση λόγω συνταξιοδότησης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο μειώνουν την συσσωρευμένη πρόβλεψη. Η κίνηση της καθαρής πρόβλεψης για την μελλοντική υποχρέωση λόγω συνταξιοδότησης έχει ως εξής:

	Από:1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη της περιόδου / χρήσης	419.254,00	402.870,00
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν από την εταιρία	0,00	0,00
Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	46.453,00	16.384,00
Καθαρή υποχρέωση κατά το τέλος περιόδου / χρήσης	465.707,00	419.254,00

Η εταιρεία εν όψει της αναλογιστικής μελέτης που θα ολοκληρωθεί σύντομα, υπολόγισε το ποσό της αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42^ε § 15 του ΚΝ 2190/1920.

29. Λοιπές Προβλέψεις.

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Λοιπές προβλέψεις	1.069.569,28	800.000,00
	<u>1.069.569,28</u>	<u>800.000,00</u>

Αφορά επίδικες απαιτήσεις προμηθευτών κ.λ.π. οι δικαστικές αποφάσεις θα εκδοθούν το 2007 και μετά. Οι νομικοί της εταιρείας θεωρούν πιθανό οι αποφάσεις των δικαστηρίων να υποχρεώσουν την καταβολή του ποσού € 1.069.569,28.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

30. Προμηθευτές & λοιπές Υποχρεώσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	214.541,74	273.183,08
Προκαταβολές πελατών	126.397,67	70.111,98
	<u>340.939,41</u>	<u>343.295,06</u>

31. Υποχρεώσεις από φόρους

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Φ.Π.Α	67.873,38	58.457,05
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	28.472,61	18.536,64
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Τρίτων	10.508,52	20.276,53
Διάφοροι φόροι τέλη	24.700,40	18.275,58
Φόρος υπεραξίας	0,00	44.502,70
Φόρος εισοδήματος & συμπληρωματικός	1.171.647,45	2.205.580,01
	<u>1.303.202,36</u>	<u>2.365.628,51</u>

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003-04-05-06 και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Το αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

32. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Από 1 Ιανουαρίου έως

	31/12/2006	31/12/2005
Ιδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	153.293,74	139.415,52
Ταμείο Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων	49.377,16	44.824,83
Επικουρικά Ταμεία Ασφάλισης	1.852,61	1.627,17
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	178.951,62	143.514,03
Μερίσματα πληρωτέα προηγ. χρήσεων	9.573,09	8.266,80
Εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων	3.716,30	4.792,92
Λογ. Αποδ. Αξίας Μετοχικού Κεφαλαίου (1)	3.663,45	8.839.687,50
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	58.223,89	45.891,19
Έσοδα επομένων χρήσεων (2)	545.873,66	699.223,66
	1.004.525,52	9.927.243,62

1. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας της 02/11/2005 αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 8.839.687,50 και την επιστροφή ολόκληρου του ποσού της μείωσης σε μετρητά στους μετόχους της εταιρίας με την καταβολή 1,05 € ανά μετοχή που κατέχουν (σημ.21)

2. Η εταιρεία επιδοτήθηκε σε ποσοστό 25% της συνολικής πραγματικής δαπάνης επένδυσης (Ν.2601/98) κατά την ανακαίνιση του ξενοδοχείου. Η επιχορήγηση αυτή περιλαμβάνεται στα έσοδα επομένων χρήσεων στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στον ισολογισμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων που επιδοτήθηκαν και αναλύεται ως εξής:

Επιχορηγήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005	699.223,66
Έσοδο αναγνωρισθέν στην χρήση 2006	(153.350,00)
Επιχορηγήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006	545.873,66

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ Μ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

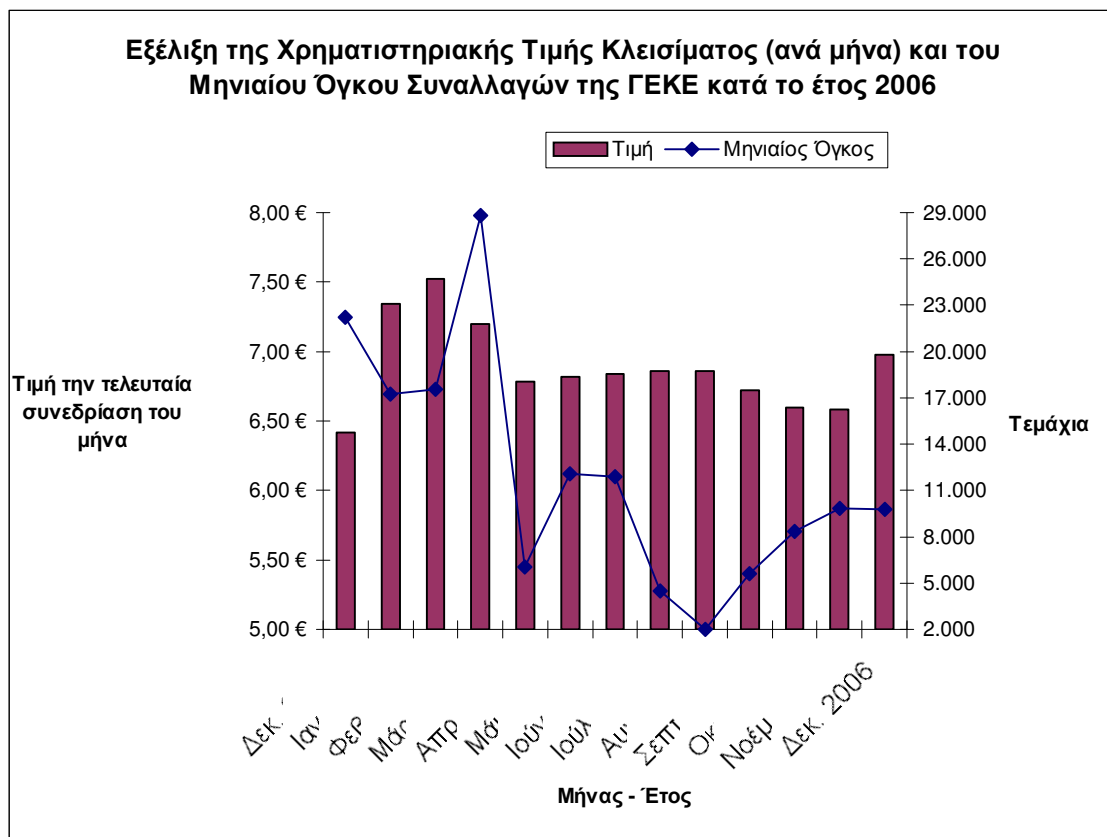
ΚΕΦΑΛΑΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ

ΜΥΛΩΝΑΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

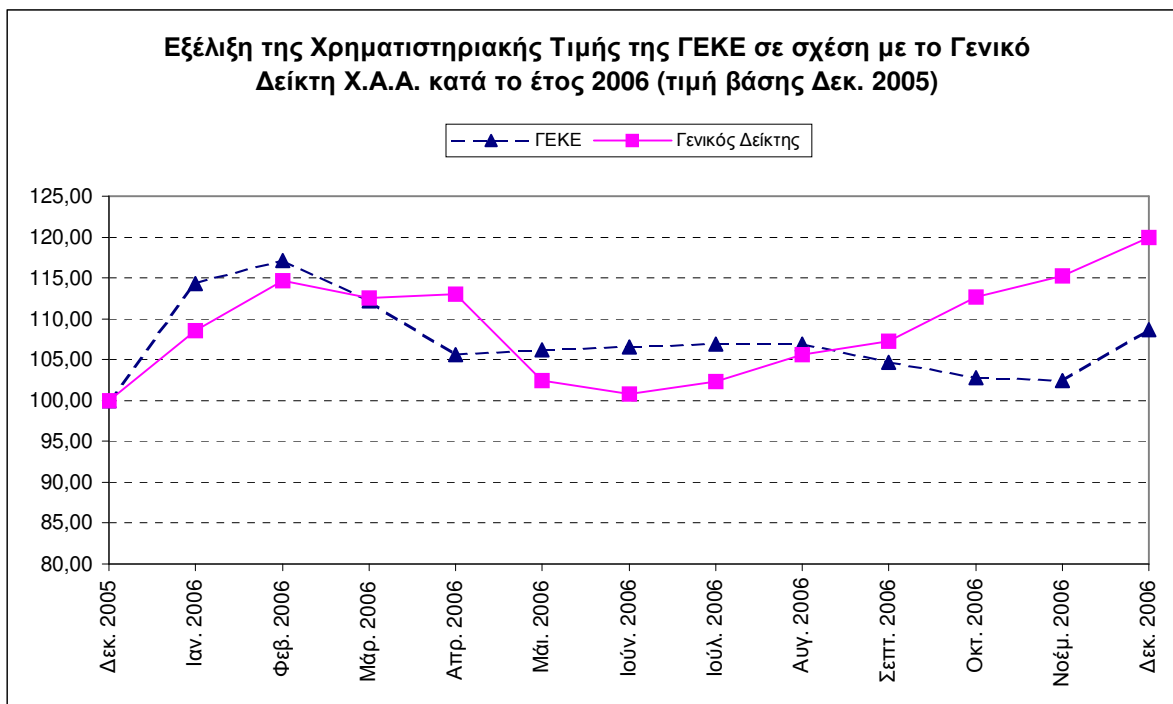
4. ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ

Η εξέλιξη της χρηματιστηριακής τιμής (στην τελευταία συνεδρίαση κάθε μήνα) και του μηνιαίου όγκου συναλλαγών παρουσιάζονται στους πίνακες και τα διαγράμματα που παρατίθενται παρακάτω



ΓΕΚΕ

ΜΗΝΑΣ	ΤΙΜΗ (στη τελευταία συνεδρίαση του μήνα)	Μηνιαίος Όγκος Μετοχής (ΤΕΜ.)	Συνολική Μηνιαία Αξία Συναλλαγών (σε €)	Γενικός Δείκτης Χ.Α.Α.
Ιαν. 2006	7,34	17.212	127.006,94	3.977,84
Φεβ. 2006	7,52	17.522	133.326,82	4.202,85
Μάρ. 2006	7,20	28.810	226.952,20	4.122,34
Απρ. 2006	6,78	6.047	41.362,24	4.139,96
Μάι. 2006	6,82	12.064	82.327,36	3.753,21
Ιούν. 2006	6,84	11.884	82.012,18	3.693,75
Ιούλ. 2006	6,86	4.464	31.134,80	3.747,98
Αυγ. 2006	6,86	2.026	13.847,96	3.868,62
Σεπτ. 2006	6,72	5.636	38.416,06	3.931,05
Οκτ. 2006	6,60	8.346	55.341,50	4.128,60
Νοέμ. 2006	6,58	9.855	66.052,50	4.220,50
Δεκ. 2006	6,98	9.807	66.470,84	4.394,13



**5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005)**

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2006

ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ανακοίνωση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μεταβολή της ονομαστικής αξίας της μετοχής	www.ase.gr	07/03/2006
Ανακοίνωση καταβολής επιστροφής κεφαλαίου	www.ase.gr	10/03/2006
Στοιχεία οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΛΠ της 31/12/2005	www.ase.gr	30/03/2006
Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων της 31/12/2005	www.ase.gr	30/03/2006
Προαναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30/06/2006	www.ase.gr	07/06/2006
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων - Διευκρίνιση για το σύνολο της καθαρής θέσης	www.ase.gr	07/06/2006
Στοιχεία οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΛΠ της 31/03/2006	www.ase.gr	31/05/2006
Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr	30/06/2006
Γνωστοποίηση αποκοπής δικαιώματος μερίσματος / πληρωμής μερίσματος χρήσεως 2005	www.ase.gr	30/06/2006
Στοιχεία οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΛΠ της 30/06/2006	www.ase.gr	29/08/2006
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων - Ορισμός επικεφαλής εσωτερικού ελέγχου και μελών επιτροπής ελέγχου - Ορισμός νέου Οικονομικού Διευθυντή και Υπεύθυνου Εταιρικών Ανακοινώσεων	www.ase.gr	02/10/2006
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων - Εκτίμηση αγοραίας αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας ΓΕΚΕ Α.Ε	www.ase.gr	09/11/2006
Στοιχεία οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΛΠ της 30/09/2006	www.ase.gr	28/11/2006
Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων - Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες της απόφασης 2/396/31-08-2006 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς	www.ase.gr	04/12/2006

6. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2§4, Ν3016/2002)

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	31/12/2006	31/12/2005
Αμοιβές μελών διοίκησης	73.000,00	64.800,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	150.791,62	145.821,08
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

7. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΓΕΚΕ ΑΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006 – ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
 Από 01 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
 (Βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά το Δ.Π.Χ.Π.)
 (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Ο αναγνώστης που επιζητά να ανάλειψε ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της (www.president.gr) όπου εμφανίζονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Διεύθυνση Έδρας Εταιρίας:	Κηφισίας 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23	Πρόεδρος:	Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανουσάου
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	1932/06/Β/86/99	Αντιπρόεδρος:	Διαφορέα Κεφάλαια του Γεωργίου
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης	Διευθύνων Σύμβουλος:	Γεώργιος Κεφάλαια του Κωνσταντίνου
Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες Αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	15 Μαρτίου 2007	Μέλη:	Κωνσταντίνος Κεφάλαια του Γεωργίου Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου Ιωάννης Μανουβέλος του Αποστόλου
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
Ελεγκτική εταιρία:	ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη – θέμα έμφασης		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.president.gr		

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	31.12.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	71.398.822,27	11.937.309,47
Αποθέματα	109.236,60	105.472,06
Απαιτήσεις από πελάτες	671.742,44	463.881,69
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	12.341.556,05	22.887.496,31
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	84.521.357,36	35.394.159,53
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.325.509,75	1.502.706,97
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.648.667,29	12.636.167,19
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	21.974.177,04	14.138.874,16
Μετοχικό κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	47.730.180,32	6.438.285,37
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	62.547.180,32	21.255.285,37
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	84.521.357,36	35.394.159,53

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.12.2006	01.01 - 31.12.2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	12.687.344,20	11.518.327,97
Μικτά κέρδη	5.901.767,50	5.963.870,35
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	5.215.613,03	5.260.326,07
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	6.584.327,52	6.109.622,57
Κέρδη προ φόρων	3.880.626,95	7.623.620,65
Μείον φόροι	(1.146.113,00)	(2.459.894,98)
Κέρδη μετά από φόρους	2.734.513,95	5.163.725,67
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,32	0,61
Προτεινόμενο μερίσμα ανά μετοχή - (σε €)	0,30	0,51

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.12.2006	01.01 - 31.12.2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2006 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	21.255.285,37	30.802.253,01
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	2.734.513,95	5.163.725,67
Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων	42.923.943,50	0,00
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ	(4.366.562,50)	(5.873.737,50)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	(8.839.687,50)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	2.731,69
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2006 και 31.12.2005 αντίστοιχα)	62.547.180,33	21.255.285,37

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.12.2006	01.01 - 31.12.2005
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	3.880.626,95	7.623.620,65
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.368.714,49	849.296,50
Προβλέψεις	561.453,00	51.453,49
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.334.986,08	(2.363.294,58)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης :		
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	(3.764,54)	(16.403,02)
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(165.770,87)	(1.221.787,26)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.173.346,85)	(1.247.574,67)
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.146.113,00)	(2.459.894,98)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	4.656.785,27	1.215.416,13
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(373.968,83)	(267.966,84)
Συναλλαγματικές διαφορές καταβληθείσες	(1.801.804,64)	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	466.818,56	2.363.294,58
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.708.954,91)	2.095.327,74
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	(8.839.687,50)	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(4.366.562,50)	(5.873.737,50)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(13.206.250,00)	(8.873.737,50)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(10.256.419,64)	(2.562.993,63)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	20.901.458,83	23.464.452,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	10.643.039,19	20.901.458,83

1.5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- α. Στην παρούσα χρήση οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα – κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους. Η διαφορά αναπροσαρμογής Ευρώ 60.456.258,45 μετά την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας ποσού Ευρώ 17.532.314,95 καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό στην καθαρή θέση.
- β. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2002. Στο γεγονός αυτό αναφέρεται το θέμα έμφασης στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού – Ελεγκτή.
- γ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2006 και 31.12.2005 ήταν 147 και 139 άτομα αντίστοιχα.
- δ. Ανάλυση των πωλήσεων κατά ΣΤΑΚΩΔ :

551.1	11.907.006,99
632.1	660.091,22
505.0	120.245,99
	12.687.344,20

ε. Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

	1.1. - 31.12.2006	1.1. - 31.12.2005
ε.1. Αμοιβές μελών διοίκησης	73.000,00	64.800,00
ε.2. Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	150.791,62	145.821,08
ε.3. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ε.4. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

στ. Δεν υπάρχουν σημαντικές επιδοχές ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας

ζ. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ Α.Δ.Τ. Α 115467	ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Δ.Τ. Α 003630	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Α.Δ.Τ. Α 913887	ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Δ.Τ.Θ 092005 ΑΡ. ΑΔ. 0021687 Α ΤΑΞΗΣ

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30% ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2006 – ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2006 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
 Από 01 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2006
 (Σύμφωνα με το Π.Δ.360/1985 και την απόφαση 17/336/21.4.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
 (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοιχείων σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Ο αναγνώστης που επιζητά να ανάλυσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της μπορεί να ανατρέξει στη Διεύθυνση Διαδικτύου της (www.president.gr) όπου εμφανίζονται οι επίσημες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κηφισίας 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23	Πρόεδρος:	Εμμανουήλ Μανουσακής του Μανουσάου
Αριθμός μητρώου Ανωνύμου Εταιρείας:	1932/06/Β/86/99	Αντιπρόεδρος:	Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης	Διευθύνων Σύμβουλος:	Γεώργιος Κεφάλας του Κωνσταντίνου
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες Αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	20 Νοεμβρίου 2006	Μέλη:	Κωνσταντίνος Κεφάλας του Γεωργίου
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών		Ιωάννης Μαντουβάλος του Αποστόλου
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Ανέλεγκτη ενδιάμεση Οικονομική κατάσταση		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.president.gr		

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	30.09.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	71.561.810,56	11.937.309,47
Αποθέματα	109.846,83	105.472,06
Απαιτήσεις από πελάτες	1.232.153,03	463.881,69
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	10.250.065,09	22.887.496,31
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	83.153.875,51	35.394.159,53
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.554.942,37	1.502.706,97
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.735.646,15	12.636.167,19
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	4.290.588,52	14.138.874,16
Μετοχικό κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	64.046.286,99	6.438.285,37
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	78.863.286,99	21.255.285,37
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	83.153.875,51	35.394.159,53

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 30.09.06	01.01 - 30.09.05	01.07 - 30.09.2006	01.07 - 30.09.2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	9.499.078,71	8.577.523,02	3.243.915,29	2.645.900,91
Μικτά κέρδη	4.711.207,12	4.406.192,66	1.602.271,09	1.326.533,95
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.480.716,24	4.192.552,19	1.524.808,05	1.257.747,36
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	5.509.712,74	4.808.327,83	1.868.508,01	1.468.745,35
Κέρδη προ φόρων	2.138.458,69	5.776.557,20	(730.976,33)	1.615.593,75
Μείον φόροι	(620.153,02)	(1.848.498,30)	211.983,14	(516.986,80)
Κέρδη μετά από φόρους	1.518.305,67	3.928.058,90	(518.993,19)	1.098.596,95
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,18	0,47	-0,06	0,13

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 30.09.2006	01.01 - 30.09.2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2006 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	21.255.285,37	30.802.253,01
-Αναπροσαρμογή ενσωματών παγίων	60.456.258,45	0,00
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ	(4.366.562,50)	(5.873.737,50)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	1.518.305,67	3.928.058,90
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.09.2006 και 30.09.2005 αντίστοιχα)	78.863.286,99	28.856.574,41

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 30.09.2006	01.01 - 30.09.2005
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	2.138.458,69	5.776.557,20
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.028.996,50	615.775,64
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.342.257,55	(1.584.005,01)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(4.374,77)	7.058,18
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(389.911,69)	(1.660.784,15)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.008.598,14)	(54.644,86)
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	(620.153,02)	(1.848.498,30)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.486.675,12	1.251.458,70
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(197.239,13)	(245.982,29)
Συναλλαγματικές διαφορές καταβληθείσες	(2.734.368,63)	
Τόκο εισπραχθέντες	392.111,08	1.584.005,01
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.539.496,68)	1.338.022,72
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	(8.839.687,50)	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(4.366.562,50)	(5.873.737,50)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(13.206.250,00)	(5.873.737,50)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(12.259.071,56)	(3.284.256,08)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	20.901.458,83	23.464.452,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	8.642.387,27	20.180.196,38

1.5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

α. Στην παρούσα χρήση οι ενσωματες ακινοποιήσεις (γήπεδα – κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους. Η διαφορά αναπροσαρμογής Ευρώ 60.456.258,45 καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό στην καθαρή θέση.

β. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2002.

γ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.09.2006 και 30.09.2005 ήταν 139 και 140 άτομα αντίστοιχα.

δ. Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

ε. Δεν υπάρχουν εμπόγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΑΝΟΥΣΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΣΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 115467

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 003630

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 913887

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ.Θ 092005 ΑΡ. ΑΔ. 0021687 Α ΤΑΞΗΣ

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2006 – ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2006 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
Από 01 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 30 Ιουνίου 2006
(Σύμφωνα με το Π.Δ.360/1985 και την απόφαση 17/336/21.4.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Ο αναγνώστης που επιζητά να ανάλψει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της (www.president.gr) όπου εμφανίζονται οι επίσημες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Κηφισίας 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23	Πρόεδρος:	Εμμανουήλ Μανουσόπουλος του Μανουσού
Αριθμός μητρώου Ανωνύμου Εταιριών:	1932/06/Β/86/99	Αντιπρόεδρος:	Δωροθέα Κεράλα του Γεωργίου
Αριθμός εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης	Διευθύνων Σύμβουλος:	Γεώργιος Κεράλας του Κωνσταντίνου
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες Αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	23 Αυγούστου 2006	Μέλη:	Κωνσταντίνος Κεράλας του Γεωργίου Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου Ιωάννης Μανουσόπουλος του Αποστόλου
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
Ελεγκτική εταιρία:	ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη – θέμα έμφασης		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.president.gr		

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	30.09.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	71.836.386,44	11.937.309,47
Αποθέματα	107.672,76	105.472,06
Απαιτήσεις από πελάτες	1.115.377,74	463.881,69
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	16.036.785,61	22.887.496,31
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	89.096.202,55	35.394.159,53
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.546.545,23	1.502.706,97
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.167.377,14	12.636.167,19
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	9.713.922,37	14.138.874,16
Μετοχικό κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	64.565.280,18	6.438.285,37
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	79.382.280,18	21.255.285,37
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	89.096.202,55	35.394.159,53

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 30.06.06	01.01 - 30.06.05	01.04 - 30.06.06	01.04 - 30.06.2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	6.255.163,42	5.931.622,11	3.366.598,28	3.125.539,63
Μικτά κέρδη	3.108.936,03	3.079.658,71	1.731.844,68	1.708.798,36
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.955.908,19	2.934.804,83	1.648.576,61	1.631.762,65
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	3.641.204,73	3.339.582,49	1.990.886,88	1.778.086,68
Κέρδη προ φόρων	2.869.435,02	4.160.973,45	1.499.386,05	2.693.136,82
Μείων φόροι	(832.136,16)	(1.331.511,50)	(434.822,19)	(861.803,78)
Κέρδη μετά από φόρους	2.037.298,86	2.829.461,95	1.064.563,86	1.831.333,04
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,24	0,34	0,13	0,22

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 30.06.2006	01.01 - 30.06.2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2006 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	21.255.285,37	30.802.253,01
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων	60.456.258,45	0,00
Εγκριθέντα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ	(4.366.562,50)	(5.873.737,50)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	2.037.298,86	2.829.461,95
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2006 και 30.06.2005 αντίστοιχα)	79.382.280,18	27.757.977,46

1.4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 30.06.2006	01.01 - 30.06.2005
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	2.869.435,02	4.160.973,45
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	685.296,54	404.777,65
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	86.473,17	(1.226.168,62)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.200,70)	4.180,67
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(263.635,68)	(2.011.212,28)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	48.173,22	1.334.530,38
Μείων:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(416.873,90)	0,00
Καταβληθέντα φόροι	(832.136,16)	(1.331.511,50)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.174.531,51	1.335.569,75
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσωμάτων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(128.115,05)	(149.687,17)
Τόκοι εισπραχθέντες	330.400,73	1.226.168,62
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	202.285,68	1.076.481,45
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	(8.839.687,50)	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(8.839.687,50)	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(6.462.870,31)	2.412.051,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	20.901.458,83	23.464.452,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14.438.588,52	25.876.503,66

1.5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- α. Στην παρούσα χρήση οι ενσωματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα – κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους. Η διαφορά αναπροσαρμογής Ευρώ 60.456.258,45 καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό στην καθαρή θέση.
- β. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2002.
- γ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2006 και 30.06.2005 ήταν 148 και 143 άτομα αντίστοιχα.
- δ. Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές καθώς και αποφάσεις διατηρητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- ε. Δεν υπάρχουν εμπόγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 115467

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 003630

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΖΗΣΗΣ ΝΑΠΟΛΕΩΝ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Κ 369905

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΤΗΡΙΟΥ

ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ.Θ 092005 ΑΡ. ΑΔ. 0021687 Α ΤΑΞΗΣ

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2006 – ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2006 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
Από 01 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Μαρτίου 2006
(Σύμφωνα με το Π.Δ.360/1985 και την απόφαση 17/336/21.4.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντίληψει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της (www.president.gr) όπου εμφανίζονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Κηφισίας 43 ΑΘΗΝΑ, 115 23	Πρόεδρος:	Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανουσού
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	1932/06/Β/86/99	Αντιπρόεδρος:	Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης	Διευθύνων Σύμβουλος:	Γεώργιος Κεφάλας του Κωνσταντίνου
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες Αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	26 Μαΐου 2006	Μέλη:	Κωνσταντίνος Κεφάλας του Γεωργίου Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου Ιωάννης Μαντουβάλος του Αποστόλου
Ελεγκτική εταιρία:	ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών		
Τύπος έκθεσης Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών:	Ανελέγκτη ενδιάμεση Οικονομική κατάσταση		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.president.gr		

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	31.03.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	72.070.674,16	11.937.309,47
Αποθέματα	106.815,75	105.472,06
Απαιτήσεις από πελάτες	855.482,72	463.881,69
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	15.257.615,23	22.887.496,31
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	88.290.587,86	35.394.159,53
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.531.665,75	1.502.706,97
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.074.644,09	12.636.167,19
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	5.606.309,84	14.138.874,16
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	82.684.278,02	21.255.285,37
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	88.290.587,86	35.394.159,53

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.03.06	01.01 - 31.03.2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	2.888.565,14	2.806.082,48
Μικτά κέρδη	1.377.091,35	1.370.860,35
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.307.331,58	1.303.042,18
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.650.317,85	1.561.495,81
Κέρδη προ φόρων	1.370.048,17	1.467.836,63
Μείον φόροι	(397.313,97)	(469.707,72)
Κέρδη μετά από φόρους	972.734,20	998.128,91
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,12	0,12

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.03.2006	01.01 - 31.03.2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2006 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	21.255.285,37	30.802.253,01
Αναπροσαρμογή ενσωματών παγίων	60.456.258,45	0,00
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	972.734,20	998.128,91
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.03.2006 και 31.03.2005 αντίστοιχα)	82.684.278,02	31.800.381,92

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.03.2006	01.01 - 31.03.2005
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	1.370.048,17	1.467.836,63
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	342.986,27	258.453,63
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(62.716,59)	(164.794,45)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης :		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.343,69)	(5.191,32)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(412.512,63)	(326.875,69)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	307.123,18	439.132,09
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	(397.313,97)	(469.707,72)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.146.270,74	1.198.853,17
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(20.092,50)	(7.058,60)
Τόκοι εισπραχθέντες	62.716,59	164.794,45
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	42.624,09	157.735,85
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Επιστροφή μείωσης μετοχικού κεφαλαίου	(8.839.687,50)	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(8.839.687,50)	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(7.650.792,67)	1.356.589,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	20.901.458,83	23.464.452,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	13.250.666,16	24.821.041,48

1.5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- α. Στην παρούσα χρήση οι ενσωματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα – κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους. Η διαφορά αναπροσαρμογής Ευρώ 60.456.258,45 καταχωρήθηκε σε ειδικό αποθεματικό στην καθαρή θέση.
- β. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2002.
- γ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.03.2006 και 31.03.2005 ήταν 141 και 149 άτομα αντίστοιχα.
- δ. Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές καθώς και αποφάσεις διατηρητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- ε. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.

Αθήνα, 26 Μαΐου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 115467

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑ ΔΩΡΟΘΕΑ
ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Κ 011367

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΖΗΣΗΣ ΝΑΠΟΛΕΩΝ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Κ 369905

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ.Θ 092005 ΑΡ. ΑΔ. 0021687 Α ΤΑΞΗΣ

8. ΠΙΝΑΚΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
(ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΝ PRESIDENT)
ΑΡ. ΜΑΕ 1932/06/Β/86/99

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΑΘΗΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών 58/28.12.2000, ότι από την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών, που έγινε με βάση την από 11.5.2000 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αντλήθηκαν κεφάλαια καθαρού ποσού ΕΥΡΩ 19.160.838,68 (συνολικά ΕΥΡΩ 19.765.223,77 μείον δαπάνες έκδοσης ΕΥΡΩ 604.385,09), με ημερομηνία πιστοποίησης 16/8/2000. Από την αύξηση προέκυψαν 8.418.750 νέες μετοχές που εισήχθησαν εις το Χρηματιστήριο την 1/9/2000. Η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της εταιρείας, όπως τροποποιήθηκε από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την 27/6/2003 και στη συνέχεια από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30/6/2004 και 24/6/2005 καθώς και από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 2/11/2005 μέχρι την 31/3/2006 έχει ως ακολούθως (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ):

Τρόπος διαθέσεως αντληθέντων κεφαλαίων	Πρόγραμμα Ενημερωτικού Δελτίου				Τροποποίηση σύμφωνα με τη Γενική Συνέλευση 27/6/03					Τροποποίηση σύμφωνα με τη Γενική Συνέλευση 30/6/04 και 24/6/05 και 2/11/05					Διατεθέντα Κεφάλαια 1/1/06 -31/3/06	Σύνολο Διατ. μεχρι 31/3/06	Αδιάθετα κεφάλαια την 31/3/06	
	2000	2001	2002	Σύνολο	2000	2001	2002	2003	Σύνολο	2000	2001	2002	2003	2004-2005				Σύνολο
ΕΡΓΑΣΙΕΣ																		
A. Ανακαίνιση εσωτερικών & εξωτερικών χώρων ξενοδοχείου																		
1. Ανακαίνιση δωματίων	864.563,46	2.074.541,45	518.562,00	3.457.666,91	72.487,16	914.453,41	5.999.053,37	147.431,92	7.133.425,86	72.487,16	914.453,41	5.999.053,37	203.173,12	14.000,00	7.203.167,06		0,00	
2. Ανακαίνιση κοινοχρήστων χώρων & γραφείων ορόφων	50.770,36	121.496,70	30.520,91	202.787,97	0,00	0,00	181.527,54	66.442,01	247.969,55	0,00	0,00	181.527,54	76.176,95	6.714,00	264.418,49	0,00	264.418,49	
3. Ταράτσα (roof top)	0,00	133.528,98	0,00	133.528,98	0,00	880,41	18.501,02	43.027,69	62.409,12	0,00	880,41	18.501,02	56.084,69	56.261,05	131.727,17	0,00	131.727,17	
4. Είσοδος & Reception	0,00	323.991,20	0,00	323.991,20	0,00	0,00	29.896,48	168.262,36	198.158,84	0,00	0,00	29.896,48	194.776,75	10.811,60	235.484,83	0,00	235.484,83	
5. Ημιόροφος (mezzo)	0,00	141.746,15	0,00	141.746,15	0,00	0,00	70.684,91	13.269,39	83.954,30	0,00	0,00	70.684,91	16.084,09	0,00	86.769,00	0,00	86.769,00	
6. Ανακαίνιση κυρίως σαλονιού	0,00	48.716,07	0,00	48.716,07	0,00	0,00	32.635,01	38.596,89	71.231,90	0,00	0,00	32.635,01	38.596,89	0,00	71.231,90	0,00	71.231,90	
7. Ανακαίνιση μπαρ – εστιατορίου – ταβέρνας	0,00	166.104,18	0,00	166.104,18	0,00	1.467,35	16.088,23	164.468,61	182.024,19	0,00	1.467,35	16.088,23	190.616,42	103.744,62	311.916,62	0,00	311.916,62	
8. Ανακαίνιση μεγάλης αίθουσας (Μακεδονία)	0,00	80.997,80	0,00	80.997,80	0,00	0,00	184.062,97	19.931,76	203.994,73	0,00	0,00	184.062,97	31.757,85	0,00	215.820,82	0,00	215.820,82	
9. Ανακαίνιση μικρής αίθουσας (Conference)	0,00	214.526,78	0,00	214.526,78	0,00	0,00	139.323,01	15.370,30	154.693,31	0,00	0,00	139.323,01	17.997,95	0,00	157.320,96	0,00	157.320,96	
10. Ανακαίνιση χωλ και περιβόλου καταστημάτων	0,00	40.498,90	0,00	40.498,90	0,00	0,00	57.400,82	7.979,20	65.380,02	0,00	0,00	57.400,82	10.621,43	0,00	68.022,25	0,00	68.022,25	
11. Ανακαίνιση κουζίνας	97.138,66	145.854,73	0,00	242.993,39	0,00	0,00	71.713,66	189.239,43	260.953,09	0,00	0,00	71.713,66	190.963,78	14.695,99	277.373,43	0,00	277.373,43	
12. Ανακαίνιση χώρων πλυντηρίου, ψυγείων & αποθηκών τροφίμων	35.509,90	53.411,59	0,00	88.921,49	0,00	1.760,82	0,00	87.160,67	88.921,49	0,00	1.760,82	0,00	69.412,55	0,00	71.173,37	0,00	71.173,37	
13. Εξωτερική συντήρηση κτιρίου	184.299,34	78.943,51	0,00	263.242,85	13.793,10	586,94	34.729,37		49.109,41	13.793,10	586,94	34.729,37	36.609,69	263.390,31	349.109,41	0,00	349.109,41	
14. Κατασκευή Β' κλιμακοστασίου & γενική αναβάθμιση πυρασφαλείας	242.993,40	0,00	0,00	242.993,40	150.843,73	204.842,26	0,00	0,00	355.685,99	150.843,73	204.842,26	0,00	0,00	0,00	355.685,99	0,00	355.685,99	
15. Ανανέωση μηχανογραφικού συστήματος & σύνδεση Internet	0,00	44.607,48	0,00	44.607,48	5.575,94	7.043,29	9.341,28	2.737,02	24.697,53	5.575,94	7.043,29	9.341,28	112.609,09	50.080,80	184.650,40	0,00	184.650,40	
16. Συντήρηση Parking	0,00	60.748,35	0,00	60.748,35	880,41	41.085,84	148.227,53	76.489,13	266.682,91	880,41	41.085,84	148.227,53	76.489,13	70.596,57	337.279,48	0,00	337.279,48	
B. Εξαγορά ή ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας	0,00	0,00	0,00	13.336.170,21	0,00	0,00	0,00	0,00	9.640.949,87	0,00	0,00	0,00	0,00	8.839.687,50	8.839.687,50	8.839.687,50	8.839.687,50	
ΣΥΝΟΛΟ	1.475.275,12	3.729.713,87	549.082,91	19.090.242,11	243.580,34	1.172.120,32	6.993.185,20	1.040.406,38	19.090.242,11	243.580,34	1.172.120,32	6.993.185,20	1.321.970,38	9.429.982,44	19.160.838,68	8.839.687,50	19.160.838,68	

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

α) Η διαφορά μεταξύ των αντληθέντων κεφαλαίων και των αντίστοιχων κεφαλαίων που αναφέρονται στο αρχικό πρόγραμμα του εγκεκριμένου ενημερωτικού δελτίου ΕΥΡΩ 70.596,57 (19.160.838,68 – 19.090.242,11) οφείλεται στη μείωση των δαπανών έκδοσης που πραγματοποιήθηκαν από τις αντίστοιχες προϋπολογισμένες. Το ποσό της ανωτέρω διαφοράς, σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 2.7.2004 η οποία εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 24.06.2005 διατέθηκε για την αγορά ηλεκτρονικής εγκατάστασης στο Σταθμό Αυτοκινήτων (PARKING) και συμπεριλαμβάνεται στις εργασίες 'συντήρηση parking'.
β) Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 2/11/2005 απεφάσισε την μείωση της επένδυσης που αφορά την εξαγορά ή ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας και την επιστροφή του αδιάθετου ποσού ευρώ 8.839.687,50 στους μετόχους. Η σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας εγκρίθηκε από το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αριθμ. Κ2-14540/17.11.2005 απόφασή του. Η καταβολή του ανωτέρω αδιάθετου ποσού άρχισε την Τετάρτη 22 Μαρτίου 2006 μέσω του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (ΚΑΑ)

Αθήνα, 25 Μαΐου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Α 115467ΔΩΡΟΘΕΑ Γ. ΚΕΦΑΛΑ
Α.Δ.Τ. Κ 011367ΝΑΠΟΛΕΩΝ Β. ΖΗΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Κ. 3699065ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ
Α.Δ.Τ. Θ 092005

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας "ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" εφαιρόμενες τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό, αφού ληφθούν υπ' όψιν οι αναφερόμενες από την εταιρεία σημειώσεις, διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία καθώς και από το εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικό Δελτίο και τις τροποποιήσεις που εγκρίθηκαν από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 27.6.2003 και εν συνεχεία από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30.6.2004 και 24.6.2005, καθώς και από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 2/11/2005.

Αθήνα, 26 Μαΐου 2006

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΞΕΝΟΚΤΙΣΤΑΚΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14171
ΣΟΛ ε.ε.ο.ε.

9. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΩΝ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, η Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτού Λογιστού καθώς και οι πίνακες διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων έχουν καταχωρηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.president.gr.

