

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 μέχρι 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλα συναλλαγής με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διευθύνση διαδικτυακού του εκδότη όπου αναγράφονται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια εποπτική αρχή: Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Α.Ε.	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Διεύθυνση διαδικτυακού Εταίριος: www.president.gr	Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 24 Απριλίου 2018	Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου	Εκτελεστικό Μέλος
Νόμιμος Ελεγκτής : Κωνσταντίνος Ι. Νιφορτσόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16541)	Ευστάθιος Πάκης του Χρήστου	Εκτελεστικό Μέλος
Ελεγκτική Εταιρεία : ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΠΙΣΤΕΣ ΑΕ	Ιωάννης Κεφάλας του Αλεξάνδρου	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Με Σύμφωνη Γνώμη	Δημήτριος Μιχαήλ του Χρήστου	Μη Εκτελεστικό Μέλος
	Μπαρδάκος Λουκάς του Γεωργίου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
	Κοραλία Γεωργακοπούλου του Χαράλαμπος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2017	31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	59.536.372	59.469.761
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	23.301	22.374
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.576	5.576
Αποθέματα	90.009	75.142
Απαιτήσεις από πελάτες	222.042	140.320
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.495.034	7.117.726
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	67.372.335	66.830.898
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικά Κεφάλαια	2.525.625	2.525.625
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	45.920.111	45.934.908
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	48.445.736	48.460.533
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.178.280	16.165.134
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.748.319	2.205.231
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	18.926.599	18.370.365
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	67.372.335	66.830.898

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	48.460.533	46.651.399
Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	2.510.827	1.809.134
Διανεμηθέντα μερίσματα	(2.525.625)	0
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	48.445.735	48.460.533

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Επιμνηση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	3.570.897	2.748.606
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	826.041	776.511
Προβλέψεις	(6.545)	3.367
Συναλλαγματικές διαφορές	0	17.520
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(9.449)	59.262
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(12.819)	(15.565)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	(14.868)	(3.262)
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	79.696	(441.150)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	364.411	231.424
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(49.449)	(59.262)
Καταβληθέντοι φοροί	(861.701)	(1.122.488)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.945.112	2.194.963
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(898.809)	(635.905)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	3.665	0
Τόκοι εισπραχθέντες	14.384	15.565
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(880.760)	(620.340)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εγκριθείσα μείωση μετοχικού κεφαλαίου		
Μερίσματα πληρωθέντα	(2.525.625)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.525.625)	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	538.727	1.574.623
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.706.278	4.131.655
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	6.245.005	5.706.278

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Κύκλος εργασιών	10.076.717	9.151.562
Μικτά κέρδη	4.529.816	3.942.172
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.605.962	2.792.303
Κέρδη προ φόρων	3.570.897	2.748.606
Κέρδη μετά από φόρους	2.599.494	1.809.294
Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	2.510.827	1.809.134
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,2981	0,2148
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.432.002	3.568.814

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Εχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016
- Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές έως και τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκ. 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία ελεγχθηκε από τους Ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την ΠΟΛ 1159/2011. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2016 η Εταιρεία ελεγχθηκε από τους Ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με βάση τη διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013 και την ΠΟΛ 1124/2015. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2017 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 31/12/2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμώμενη ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2017 και 31.12.2016 ήταν 118 και 114 άτομα αντίστοιχα.
- Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
 - Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
 - Αμοιβές μελών Διοίκησης
 - Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης
 - Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησα διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω :
 - Προβλεψη αποζημίωσης προσωπικού
 - Προβλεψη για επίδικες διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων
 - Προβλεψη φορολογικού ελέγχου
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.
- Το σύνολο των επενδύσεων για τη περίοδο 01.01-31.12.2017 ήταν : 898.808,63 ευρώ.
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιηθούν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 666327

ΔΩΡΟΘΕΑ Γ. ΚΕΦΑΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 155654

ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΣΑΜΟΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 542920