

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99

ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 μέχρι 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια εποπτική αρχή: Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.president.gr	Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανουσού	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 26 Απριλίου 2017	Γεώργιος Κεφάλας του Κωνσταντίνου	εκτελεστικό μέλος
Νόμιμος Ελεγκτής : Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16541)	Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου	εκτελεστικό μέλος
Ελεγκτική Εταιρεία : ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ	Ιωάννης Κεφάλας του Αλεξάνδρου	μη εκτελεστικό μέλος
Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Γνώμη χωρίς επιφύλαξη	Δημήτριος Μίχαλος Του Χρήστου	μη εκτελεστικό μέλος
	Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου	ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
	Κοραλία Γεωργακοπούλου του Χαλαλάμπου	ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2016	31.12.2015
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	59.469.761	59.615.740
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	22.374	17.001
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.576	5.576
Αποθέματα	75.142	71.879
Απαιτήσεις από πελάτες	140.320	143.669
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.117.726	5.116.125
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	66.830.898	64.969.989
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.525.625	2.525.625
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	45.934.908	44.125.774
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	48.460.533	46.651.399
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.165.134	16.212.534
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.205.231	2.106.056
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	18.370.365	18.318.591
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	66.830.898	64.969.989

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 31.12.2016	1.1. - 31.12.2015
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)	46.651.399	50.793.440
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.809.134	(1.500.604)
Διανεμηθέντα μερίσματα		(1.431.188)
Αμοιβές Δ.Σ.		(200.000)
Προμέρισμα χρήσεως 2015		(1.010.250)
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	48.460.533	46.651.399

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Έμμεση μέθοδος	1.1. - 31.12.2016	1.1. - 31.12.2015
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	2.748.606	3.768.320
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	776.511	614.158
Προβλέψεις	3.367	22.394
Συναλλαγματικές διαφορές	17.520	(366.786)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	59.262	45.471
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(15.565)	3.297.439
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(3.262)	13.237
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(441.150)	(42.705)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	231.424	(3.414.258)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(59.262)	(45.471)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.122.488)	(1.027.063)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.194.963	2.864.737
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(635.905)	(728.290)
Τόκοι εισπραχθέντες	15.565	10.173
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(620.340)	(718.118)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εγκριθείσα μείωση μετοχικού κεφαλαίου		
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(2.441.437)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	(2.441.437)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	1.574.623	(294.818)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.131.655	4.426.474
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.706.278	4.131.656

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 31.12.2016	1.1. - 31.12.2015
Κύκλος εργασιών	9.151.562	9.541.263
Μικτά κέρδη	3.942.172	4.410.559
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.792.303	3.436.832
Κέρδη προ φόρων	2.748.606	3.768.320
Κέρδη μετά από φόρους	1.808.294	2.540.768
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.809.134	(1.500.604)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,2148	0,3018
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	3.568.814	4.050.991

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015
2 Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές έως και τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκ. 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την ΠΟΛ 1159/2011. Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013 και την ΠΟΛ 1124/2015. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 31/12/2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2016 και 31.12.2015 ήταν 114 και 119 άτομα αντίστοιχα.

4. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24

α. Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

1.1. - 31.12.2016 1.1. - 31.12.2015

β. Αμοιβές μελών διοίκησης

342.800 200.000

γ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης

96.758 265.375

δ. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

117.728 72.624

5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

6. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω :

α. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 171.775,00

β. Πρόβλεψη για επίδικες διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων 237.138,56

γ. Πρόβλεψη φορολογικού ελέγχου 150.000,00

7. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.

8. Το σύνολο των επενδύσεων για τη περίοδο 01.01-31.12.2016 ήταν : 635.904,84 ευρώ.

9. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

10. Η Διοικούσα Επιτροπή Χρηματιστηριακών Αγορών στην συνεδρίαση της 2/3/2017 αποφάσισε τη μεταφορά των μετοχών της εταιρείας «ΓΕΚΕ Α.Ε.» στην κατηγορία «Χαμηλής Διασποράς» αφού έλαβε υπόψη ότι το ποσοστό διασποράς των μετοχών της είναι μικρότερο από 10%.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 26 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

&

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 666327

ΔΩΡΟΘΕΑ Γ. ΚΕΦΑΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 281523

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 517110