

**ΓΕΚΕ Α.Ε**  
**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99**



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

περιόδου  
1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2013  
(Σύμφωνα με το αρθ. 5 του Ν.3556/2007)

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ****Σελίδα**

Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή	7
<b>Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις :</b>	
Κατάσταση συνολικών εσόδων της 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2013 & 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2012	8
Κατάσταση οικονομικής θέσης της 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2013 & 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012	10
Κατάσταση Μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	11
Κατάσταση Ταμιακών Ροών της 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2013 & 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2012	12
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	13
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2013	28

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2013-30.06.2013

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ «Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.»  
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ. Εμμανουήλ Μ. Μανουσάκης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Δ.Σ., και Γεώργιος Κ. Κεφάλας, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν :

- Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2013 - 30/06/2013, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας , σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.
- Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.

Αθήναι, 27 Αυγούστου 2013

Οι βεβαιούντες

Εμμανουήλ Μ. Μανουσάκης  
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Γεώργιος Κ. Κεφάλας  
Εκτελεστικό Μέλος

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 - 30/6/2013**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007

Στην παρούσα έκθεση αναφέρονται συνοπτικές πληροφορίες, που αφορούν στις δραστηριότητες της Εταιρείας, την οικονομική της κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία στην υπό εξέταση περίοδο, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα, τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν κ.λπ.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε το α' εξάμηνο του 2013 σε € 3.450.407,67 έναντι € 6.278.707,68 του α' εξαμήνου του 2012.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε € 1.070.104,68 το α' εξάμηνο του 2013 έναντι € 2.939.458,59 του α' εξαμήνου του 2012.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 599.599,44 το α' εξάμηνο του 2013 έναντι € 2.960.908,24 του α' εξαμήνου του 2012.

Στη συνέχεια παρατίθενται σχετικοί αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας.

	30/06/2013	30/06/2012
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	7,99%	23,80%
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>		
 <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	 288,00%	 207,13%
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>		
 <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	 74,26%	 67,44%
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</u>		
 <u>Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</u>	 31,01%	 46,80%
<u>Σύνολο εσόδων</u>		
 <u>Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</u>	 2,10%	 4,95%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>		
 <u>Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων</u>	 1,60%	 6,29%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>		

Τα πρώτα θετικά μηνύματα για την ανάκαμψη του τουρισμού φάνηκαν κατά τη διάρκεια του πρώτου τριμήνου του 2013. Το ξενοδοχείο President εμφάνισε αναλογικά μεγαλύτερη πληρότητα από το Β' εξάμηνο του 2012. Οι μειωμένες τιμές καθώς και οι προσφορές επηρέασαν σημαντικότητα τον αριθμό των κρατήσεων απ' αυτή την σημαντική δεξαμενή πελατών του ξενοδοχείου. Στόχος είναι η βελτίωση των αποτελεσμάτων του 2013 με συνεχή προσπάθεια περιορισμού των δαπανών και καθορισμό νέων πακέτων προσφορών.

## **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το β' εξάμηνο 2013**

### **Πιστωτικοί Κίνδυνοι – Πελάτες**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις (ενοικιάσεις σε τουριστικά πρακτορεία) γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολόγηση της φερεγγυότητάς τους. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών και μεταχρονολογημένων επιταγών.

### **Κίνδυνοι Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά στον χρονικό συσχετισμό ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη τρεχουσών συναλλαγών. Η Εταιρεία έχει ικανοποιητική ρευστότητα. Ο δείκτης κυκλοφορούντος ενεργητικού, σε σχέση με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, διαμορφώνεται την 30/06/2013 σε 260,56%.

### **Κίνδυνοι Επιτοκίων**

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Τα στοιχεία του ενεργητικού της, που είναι έντοκα, αφορούν σε καταθέσεις όψεως, προθεσμίας και χρεόγραφα που έχουν προκαθορισμένη (συμφωνημένη) απόδοση επιτοκίου.

### **Επενδύσεις**

Η Εταιρεία περιορίζει την έκθεσή της σε επενδυτικούς κινδύνους, επενδύοντας σε ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα από αντισυμβαλλομένους με υψηλό βαθμό πιστοληπτικής ικανότητας. Την 30.6.2013 δεν υπάρχουν σχετικές επενδύσεις.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το σύνολο σχεδόν των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας είναι σε Ευρώ, με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν μηδενική.

### **Διαχείριση Κεφαλαίου**

Δεν υπήρξαν αλλαγές στους τρόπους και μεθόδους που υιοθετεί η εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση των κεφαλαίων της στο παρόν εξάμηνο.

Το μεγάλο ύψος των κεφαλαίων και η μη ύπαρξη σημαντικών υποχρεώσεων καθιστούν ασήμαντο τον κίνδυνο των κεφαλαίων για την εταιρεία.

### **Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π.24 νοούνται θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας.

Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

**Αποζημίωση Διευθυντικού Προσωπικού**

	<u>01/01/-30/06/2013</u>	<u>01/01/-30/06/2012</u>
Αμοιβές Δ.Σ.	191.000,00	113.000,00
Μισθοί μελών Δ.Σ.	33.592,28	31.961,71
	<u>224.592,28</u>	<u>144.961,71</u>

Λοιπές συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης:

	<u>30/06/2013</u>	<u>30/06/2012</u>
• Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοίκησης	-	-
• Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης	-	-
• Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης	-	-

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2013

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος του Δ.Σ.

Μανουσάκης Εμμανουήλ του Μανούσου

## Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΓΕΚΕ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

### Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΓΕΚΕ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2013 και τις σχετικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησης μας.

### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησης μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπησης της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπησης δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν παρουσιάζει εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΓΕΚΕ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, κατά την 30η Ιουνίου 2013, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για την περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησης μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2013  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΜ. ΠΑΠΠΑΣ  
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25201  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

# **Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30<sup>η</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2013**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΛΠ 34)**

Οι οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε. την 27<sup>η</sup> Αυγούστου 2013 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.president.gr>.



**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 της 30 Ιουνίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ**  
**ΕΣΟΔΩΝ**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
		30.6.2013	30.6.2012	30.6.2013	30.6.2012
Πωλήσεις	4	3.450.407,67	6.278.707,69	2.008.541,97	1.846.529,47
Κόστος πωλήσεων	5	<u>(2.650.448,60)</u>	<u>(3.726.750,12)</u>	<u>(1.477.142,41)</u>	<u>(1.737.543,05)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>799.959,07</b>	<b>2.551.957,57</b>	<b>531.399,56</b>	<b>108.986,42</b>
Άλλα έσοδα	6	14.523,31	76.834,45	11.057,09	72.395,37
Έξοδα διαθέσεως	7	(7.365,73)	(6.276,64)	(2.715,33)	(2.401,62)
Έξοδα διοικήσεως	8	(156.241,05)	(212.477,46)	(121.394,27)	(152.768,27)
Άλλα έξοδα	9	<u>(18.945,34)</u>	<u>(65.021,34)</u>	<u>(26,56)</u>	<u>(11.475,34)</u>
<b>Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων</b>		<b>631.930,26</b>	<b>2.345.016,58</b>	<b>418.320,49</b>	<b>14.736,56</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(15.764,87)	(34.886,20)	(8.971,00)	(18.325,78)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	13	361.760,18	1.937.342,92	2.257,84	1.913.384,84
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	14	<u>(164.807,53)</u>	<u>(512.641,98)</u>	<u>(164.807,53)</u>	<u>(125.631,93)</u>
		<b>813.118,04</b>	<b>3.734.831,32</b>	<b>246.799,80</b>	<b>1.784.163,69</b>
Φόρος εισοδήματος	15	<u>(213.518,60)</u>	<u>(773.923,08)</u>	<u>(66.275,86)</u>	<u>(383.789,55)</u>
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>		<b>599.599,44</b>	<b>2.960.908,24</b>	<b>180.523,94</b>	<b>1.400.374,14</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	27,29	<u>(3.413.311,50)</u>	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>(2.813.712,06)</b>	<b>2.960.908,24</b>	<b>180.523,94</b>	<b>1.400.374,14</b>
<b>Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>1.070.104,68</b>	<b>2.939.458,59</b>	<b>631.510,45</b>	<b>311.041,04</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)</b>		<b>0,0712</b>	<b>0,3517</b>	<b>0,0214</b>	<b>0,1663</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13-27 ) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 της 30 Ιουνίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	30.6.2013	31.12.2012
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	63.137.570,81	63.446.535,80
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	18	18.721,51	22.823,52
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	19	5.575,94	5.575,94
		<b>63.161.868,26</b>	<b>63.474.935,26</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	20	77.496,33	78.931,09
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	21	302.079,55	211.089,25
Λοιπές απαιτήσεις	22	897.506,06	842.882,22
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		0,00	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23	4.205.043,72	5.163.081,87
		<b>5.482.125,66</b>	<b>6.295.984,43</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>68.643.993,92</b>	<b>69.770.919,69</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	24	2.525.625,00	2.525.625,00
Υπέρ το άρτιο	25	61.581,02	61.581,02
Τακτικό αποθεματικό	26	2.715.651,62	2.715.651,62
Αποθεματικά εύλογης αξίας	27	42.097.508,40	45.510.819,90
Αποτελέσματα εις νέον	28	3.576.022,74	5.417.860,81
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>50.976.388,78</b>	<b>56.231.538,35</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	29	14.889.765,12	11.503.824,30
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	30	436.729,00	425.891,00
Λοιπές προβλέψεις	31	237.138,56	237.138,56
		<b>15.563.632,68</b>	<b>12.166.853,86</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	32	378.220,74	292.532,40
Υποχρεώσεις από φόρους	33	1.480.656,06	661.918,57
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	34	245.095,66	418.076,51
		<b>2.103.972,46</b>	<b>1.372.527,48</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>17.667.605,14</b>	<b>13.539.381,34</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>68.643.993,92</b>	<b>69.770.919,69</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13-27 ) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 της 30 Ιουνίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ**  
**ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1/1/2012</b>	<b>14.817.000,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>48.365.006,76</b>	<b>2.531.613,68</b>	<b>4.184.103,73</b>	<b>69.959.305,19</b>
<b>Μεταβολές περιόδου</b>						
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(12.291.375,00)					(12.291.375,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					2.960.908,24	2.960.908,24
Διανεμηθέντα μερίσματα Δημιουργία τακτικού αποθεματικού				184.037,94	(184.037,94)	-
<b>Υπόλοιπο 30/6/2012</b>	<b>2.525.625,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>48.365.006,76</b>	<b>2.715.651,62</b>	<b>5.698.161,53</b>	<b>59.366.025,93</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2013</b>	<b>2.525.625,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>45.510.819,89</b>	<b>2.715.651,62</b>	<b>5.417.860,81</b>	<b>56.231.538,34</b>
<b>Μεταβολές περιόδου</b>						
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου						-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			(3.413.311,50)		599.599,44	(2.813.712,06)
Διανεμηθέντα μερίσματα					(2.441.437,50)	(2.441.437,50)
<b>Υπόλοιπο 30/6/2013</b>	<b>2.525.625,00</b>	<b>61.581,02</b>	<b>42.097.508,39</b>	<b>2.715.651,62</b>	<b>3.576.022,75</b>	<b>50.976.388,78</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13-27 ) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 της 30 Ιουνίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημειώσεις	Από 1 Ιανουαρίου έως	
		30.06.2013	30.06.2012
<b>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη προ φόρων		813.118,04	3.734.831,32
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
• Αποσβέσεις		438.174,42	594.442,01
• Προβλέψεις		11.232,00	6.702,00
• Αποτίμηση χαρτοφυλακίου			
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		15.764,87	34.886,20
• Κέρδη πώλησης παγίων		-	(5,80)
• Συναλλαγματικές διαφορές		(193.725,42)	(221.001,31)
• Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας		(3.227,23)	(1.203.699,63)
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα προ των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης</b>		<b><u>1.081.336,68</u></b>	<b><u>2.946.154,79</u></b>
<b>Πλέον /μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
• Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων		(146.008,15)	807.148,43
• Μείωση (αύξηση) αποθεμάτων		1.434,76	30.396,73
• (Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών )		731.062,83	(498.544,26)
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(15.764,87)	(34.886,20)
		<b><u>1.652.061,25</u></b>	<b><u>3.250.269,49</u></b>
• Καταβεβλημένοι Φόροι		(240.889,28)	(797.935,95)
<b>Σύνολο καθαρών εισροών /(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b><u>1.411.171,97</u></b>	<b><u>2.452.333,54</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων		-	(17.746.167,60)
Αγορά ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		(125.107,42)	(76.202,98)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων		-	5,80
Συναλλαγματικές διαφορές (πληρωμές) εισπράξεις		193.725,42	325.930,31
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων		-	18.922.757,38
Εισπράξεις (πληρωμές) σε τόκους επενδύσεων		3.227,23	27.109,84
<b>Σύνολο καθαρών εισροών /(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b><u>71.845,23</u></b>	<b><u>1.453.432,75</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εγκριθείσα μείωση μετοχικού κεφαλαίου			
Μερίσματα πληρωθέντα		(2.441.055,35)	(1.262.510,56)
<b>Σύνολο καθαρών εισροών /(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b><u>(2.441.055,35)</u></b>	<b><u>(1.262.510,56)</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>		<b><u>(958.038,15)</u></b>	<b><u>2.643.255,73</u></b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα έναρξης περιόδου</b>		<b><u>5.163.081,87</u></b>	<b><u>16.383.109,31</u></b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα λήξης περιόδου</b>		<b><u>4.205.043,72</u></b>	<b><u>19.026.365,04</u></b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13-27 ) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Σύσταση Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ εδρεύει στην Αθήνα, Κηφισίας 43 – 11523 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 1932/06/Β/86/99 και στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό 121913101000. Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2012. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 03.02.2012, αποφασίστηκε η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας για πενήντα (50) επιπλέον έτη αρχομένη από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών (13.02.2012).

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η ανέγερση, οργάνωση, λειτουργία και εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων στην Αθήνα, καθώς και τοιούτων ή και Τουριστικών περιπτέρων ή Ξενώνων τύπου Μπάγκαλούς σε άλλες περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας. β) Η εκμίσθωση Ξενοδοχειακών ιδιόκτητων συγκροτημάτων εις ημεδαπούς και αλλοδαπούς. γ) Η άσκηση εν γένει πάσης Ξενοδοχειακής ή Τουριστικής επιχειρήσεως στην Ελλάδα ή στη αλλοδαπή και δ) Η αντιπροσώπευση Ξενοδοχειακών οίκων του Εξωτερικού. Η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τον αυτόν ή παρεμφερή σκοπών. ε) Η παροχή υπηρεσιών πάσης φύσεως προς ομοειδείς επιχειρήσεις και στ) παραχώρηση προσωπικού σε ομοειδείς Ξενοδοχειακές ή εν γένει τουριστικές επιχειρήσεις για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας εφόσον επιτρέπεται από την εργατική νομοθεσία.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 30/03/2012 λήγει την 30/06/2017 και η σύνθεσή του έχει ως εξής:

Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.

Γεώργιος Κεφάλας του Κων/νου, εκτελεστικό μέλος.

Δωροθέα Κεφάλια του Γεωργίου, εκτελεστικό μέλος.

Κων/νος Κεφάλας του Γεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος.

Δημήτριος Μίχαλος Του Χρήστου, μη εκτελεστικό μέλος.

Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 27<sup>η</sup> Αυγούστου 2013 έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.president.gr](http://www.president.gr).

- Η μετοχή της εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 2000.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 30 Ιουνίου 2013 ανέρχεται σε € 2.525.625,00 διαιρούμενο σε 8.418.750 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μια.
- Οι μετοχές της εταιρείας είναι όλες κοινές ανώνυμες.

## **2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η εταιρεία κατήρτισε τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30.6.2013 σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ-34) περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## **3. Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τις ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα – κτίρια) που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρεία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες κρίνονται λογικές.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2013, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2012, αφού ληφθούν υπόψη τα Πρότυπα και οι Διερμηνείες που αναφέρονται κατωτέρω, τα οποία εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση .

### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013**

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων- Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012. Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο .

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»**

Εφαρμόζεται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει από την 11 Δεκεμβρίου 2012 ή μεταγενέστερα.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών-«μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις

οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η ανωτέρω τροποποίηση έχει αμελητέα επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

### **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορά κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

### **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

### **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

### **ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

### **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

**ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»**

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»**

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.



#### 4. Κύκλος εργασιών

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Εμπορεύματα	20.216,35	33.660,71	9.956,54	16.033,96
Τρόφιμα	281.806,22	756.872,59	138.519,45	130.239,03
Ποτά	268.479,17	956.721,34	173.466,53	155.587,13
Έσοδα δωματιών	2.601.556,26	4.056.492,59	1.547.411,79	1.389.312,29
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	278.349,67	474.960,46	139.187,66	155.357,06
	<u>3.450.407,67</u>	<u>6.278.707,69</u>	<u>2.008.541,97</u>	<u>1.846.529,47</u>

#### 5. Κόστος πωλήσεων

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Αναλώσεις αποθεμάτων	238.250,45	430.927,76	134.909,71	120.451,30
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	994.848,77	1.585.885,40	546.089,80	799.292,89
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	412.824,17	438.042,71	284.141,68	229.003,83
Παροχές τρίτων	392.284,45	422.951,20	208.407,43	188.414,89
Φόροι - Τέλη	1.404,54	3.465,49	395,24	2.003,55
Διάφορα έξοδα	172.661,80	251.035,56	90.008,59	102.072,12
Αποσβέσεις	438.174,42	594.442,01	213.189,96	296.304,48
	<u>2.650.448,60</u>	<u>3.726.750,13</u>	<u>1.477.142,41</u>	<u>1.737.543,06</u>

#### 6. Άλλα έσοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Έσοδα από ενοίκια καταστημάτων	7.000,00	6.000,00	4.000,00	3.000,00
Έσοδα από εκποίηση παγίων	7.523,31	70.834,45	7.057,09	69.395,37
	<u>14.523,31</u>	<u>76.834,45</u>	<u>11.057,09</u>	<u>72.395,37</u>

#### 7. Έξοδα διαθέσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Παροχές τρίτων	1.013,70	1.768,76	258,57	816,24
Διάφορα έξοδα	6.352,04	4.507,88	2.456,76	1.585,38
	<u>7.365,74</u>	<u>6.276,64</u>	<u>2.715,33</u>	<u>2.401,62</u>

## 8. Έξοδα διοικήσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	70.837,43	121.783,79	39.340,41	64.338,55
Αμοιβές Δ.Σ.	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
Παροχές τρίτων	1.013,70	1.768,76	258,57	816,24
Διάφορα έξοδα	4.389,92	8.924,91	1.795,29	7.613,48
	<u>156.241,05</u>	<u>212.477,46</u>	<u>121.394,27</u>	<u>152.768,27</u>

## 9. Άλλα έξοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Φόρος ακίνητης περιουσίας	8.107,34	8.107,34	8.107,34	8.107,34
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	10.838,00	6.702,00	5.419,00	3.351,00
Διάφορα έξοδα	0,00	50.212,00	-13.499,78	17,00
	<u>18.945,34</u>	<u>65.021,34</u>	<u>26,56</u>	<u>11.475,34</u>

## 10. Εργαζόμενοι στην εταιρεία και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2012 και 2011 και το συνολικό κόστος αμοιβών τους κατά την 30 Ιουνίου 2012 και 2011 ήταν:

ΑΤΟΜΑ	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012
Μισθωτοί	82	112
Ημερομίσθιοι	9	17
<b>Σύνολο</b>	<u><b>91</b></u>	<u><b>129</b></u>

Κόστος	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012
	1.065.686,20	1.707.669,19

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις κόστους πωλήσεων και διοίκησης (σημ. 5, 8)

## 11. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2013 και 2012 είναι € 438.174,42 και 594.442,01 αντίστοιχα, ως αναλύσεις κόστους πωλήσεων (σημ.5).

## 12. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>15.764,87</u>	<u>34.886,20</u>	<u>8.971,00</u>	<u>18.325,78</u>

## 13. Χρηματοοικονομικά έσοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Κέρδη από πώληση χρεογράφων (σημ. 23)	0,00	1.424.236,83	0,00	1.424.236,83
Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε € και συνάλλαγμα	3.227,23	27.109,84	903,42	4.001,81
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές βραχυπρόθεσμων καταθέσεων σε Ξ.Ν.	<u>358.532,95</u>	<u>485.996,25</u>	<u>1.354,42</u>	<u>485.146,20</u>
	<u>361.760,18</u>	<u>1.937.342,92</u>	<u>2.257,84</u>	<u>1.913.384,84</u>

## 14. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Ζημία από αποτίμηση ομολόγων (σημ. 23)	0,00	247.647,04	0,00	0,00
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές βραχυπρόθεσμων καταθέσεων σε Ξ.Ν.	<u>164.807,53</u>	<u>264.994,94</u>	<u>164.807,53</u>	<u>125.631,93</u>
	<u>164.807,53</u>	<u>512.641,98</u>	<u>164.807,53</u>	<u>125.631,93</u>

## 15. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής :

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Τρέχων φόρος εισοδήματος	240.889,28	797.935,95	79.366,10	394.863,86
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	<u>(27.370,68)</u>	<u>(24.012,88)</u>	<u>(13.090,24)</u>	<u>(11.074,31)</u>
	<u>213.518,60</u>	<u>773.923,08</u>	<u>66.275,86</u>	<u>383.789,55</u>

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στην περίοδο έχει υπολογιστεί με συντελεστή 26% για το 2013 και 20% για το 2012. Η φορολογική βάση έχει προσυζητηθεί με τις μη εκπιπτόμενες φορολογικά δαπάνες που αφορούν την περίοδο 1.1.- 30.6.2013. Ο αναβαλλόμενος φόρος για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε με συντελεστή 20% για το 2013 και για το 2012.

Δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές οι χρήσεις 2007, 2008, 2009 και 2010 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσυζητήσεων, εξαιτίας της μη αναγνώρισεως ορισμένων δαπανών ως εκπιπτόμενων φορολογικά, κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματίσει η εταιρεία σε σχέση με το θέμα αυτό ανέρχεται σε Ευρώ 150.000,00.

«Για τις χρήσεις 2011 - 2012 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994».

## 16. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα δεδομένα:

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/6/2013	30/6/2012	30/6/2013	30/6/2012
Καθαρά κέρδη περιόδου (μετά από φόρους)	599.599,44	2.960.908,24	180.523,94	1.400.374,14
Αριθμός μετοχών	8.418.750	8.418.750	8.418.750	8.418.750
Κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,0712	0,3517	0,0214	0,1663

## 17. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

### 16. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Κτίρια & Οικόπεδα	κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>							
31 Δεκεμβρίου 2012	24.934.679,00	35.619.237,00	4.450.732,90	292.727,07	7.069.421,98	30.550,00	72.397.347,95
Προσθήκες		39.073,22	55.400,41	-	14.183,79	64.000,00	172.657,42
Μειώσεις / Μεταφορές				-	0,00	(47.550,00)	(47.550,00)
30 Ιουνίου 2013	24.934.679,00	35.658.310,22	4.506.133,31	292.727,07	7.083.605,77	47.000,00	72.522.455,37
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις</b>							
31 Δεκεμβρίου 2012	-	124.667,33	3.275.718,61	151.765,38	5.398.660,83	-	8.950.812,15
Αποσβέσεις περιόδου		249.502,92	57.702,34	9.228,32	117.638,83		434.072,41
Μειώσεις / Μεταφορές				-	-		-
30 Ιουνίου 2013	-	374.170,25	3.333.420,95	160.993,70	5.516.299,66		9.384.884,56
<b>Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία</b>							
31 Δεκεμβρίου 2012	24.934.679,00	35.494.569,67	1.175.014,29	140.961,69	1.670.761,15	30.550,00	63.446.535,80
30 Ιουνίου 2013	24.934.679,00	35.284.139,97	1.172.712,36	131.733,37	1.567.306,11	47.000,00	63.137.570,81

## 18. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Αξία Κτήσης	
31/12/2012	82.552,52
Προσθήκες	0,00
30/6/2013	82.552,52
Σωρευμένες Αποσβέσεις	
31/12/2012	(59.729,00)
Αποσβέσεις περιόδου	(4.102,01)
30/6/2013	(63.831,01)
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία	
31/12/2012	22.823,52
30/6/2013	18.721,51

## 19. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	<u>5.575,94</u>	<u>5.575,94</u>

## 20. Αποθέματα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Τρόφιμα	31.896,05	30.837,01
Ποτά	42.558,73	41.714,25
Είδη συσκευασίας	0,00	1.504,05
Καύσιμα	<u>3.041,55</u>	<u>4.875,78</u>
	<u>77.496,33</u>	<u>78.931,09</u>

## 21. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Πελάτες	204.201,52	159.931,96
Επισημασμένοι πελάτες	21.036,76	15.216,76
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	<u>76.841,27</u>	<u>35.940,53</u>
Σύνολο	<u>302.079,55</u>	<u>211.089,25</u>

## 22. Λοιπές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	107.859,69	88.233,59
Απαιτήσεις κατά του Δημοσίου	626.618,89	626.198,37
Λοιπές απαιτήσεις	162.163,77	99.645,76
Έξοδα επομένων χρήσεων	<u>863,71</u>	<u>28.804,50</u>
Σύνολο	<u>897.506,06</u>	<u>842.882,22</u>

## 23. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	30/6/2013	31/12/2012
Ταμείο	685.647,93	145.110,05
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	<u>3.519.395,79</u>	<u>5.017.971,82</u>
Σύνολο	<u>4.205.043,72</u>	<u>5.163.081,87</u>

## 24. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από 8.418.750 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 (1,76) ευρώ κάθε μία	2.525.625,00	2.525.625,00

## 25. Υπέρ το άρτιο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	61.581,02	61.581,02

## 26. Τακτικό Αποθεματικό

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Τακτικό αποθεματικό	2.715.651,62	2.715.651,62

## 27. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων (γήπεδα-κτίρια)	42.097.508,40	45.510.819,90

Βλέπε σημείωση 27 των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012).

Η μεταβολή της περιόδου € 3.413.311,50 (45.510.819,90- 42.097.508,40) οφείλεται στην ισόποση αύξηση της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογίας επί της διαφοράς αναπροσαρμογής των ακινήτων, λόγω αύξησης των συντελεστών στη φορολογία εισοδήματος από 20% σε 26%, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4110/23.01.2013 «Ρυθμίσεις στη φορολογία εισοδήματος, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και λοιπές διατάξεις».

## 28. Αποτελέσματα εις νέο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	5.417.860,81	4.184.103,73
Μείον: Εγκριθέντα Μερίσματα από τη Γ.Σ. 31/05/2013	(2.441.437,50)	(1.262.812,50)

Τακτικό Αποθεματικό	0,00	(184.037,94)
Πλέον: Καθαρά κέρδη περιόδου	<u>599.599,44</u>	<u>2680607,516</u>
Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου	<u><u>3.576.022,75</u></u>	<u><u>5.417.860,81</u></u>

❖ **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**29. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14.889.765,12	12.254.038,87

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και οι δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η ανάλυση της κινήσεως του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής :

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Αρχικό υπόλοιπο	11.503.824,30	12.254.038,87
Χρέωση (Πίστωση) λογαριασμού αποτελεσμάτων	(27.370,68)	(36.667,86)
Διαφορά φορολογικών συντελεστών υπολογισμού αναβαλλόμενης φορολογίας αποθεματικού εύλογης αξίας	3.413.311,50	-
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης επί της διαφοράς αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων στην εύλογη αξία τους	<u>0,00</u>	<u>(713.546,71)</u>
Τελικό υπόλοιπο	<u><u>14.889.765,12</u></u>	<u><u>11.503.824,30</u></u>

(Βλέπε σημ. 30 των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2012)

Η μεταβολή στην περίοδο ποσού € 3.413.311,50 οφείλεται στην ισόποση αύξηση της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογίας επί της διαφοράς αναπροσαρμογής των ακινήτων, λόγω αύξησης των συντελεστών στη φορολογία εισοδήματος από 20% σε 26%, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4110/23.01.2013 «Ρυθμίσεις στη φορολογία εισοδήματος, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και λοιπές διατάξεις».

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές :

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0,00	(1.029,79)
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	(2.817,88)	8.964,40
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων και ασώματων παγίων	(24.552,80)	(28.602,47)
Προβλέψεις για αμοιβές τρίτων	<u>(27.370,68)</u>	<u>(16.000,00)</u>
	<u><u>(27.370,68)</u></u>	<u><u>(36.667,86)</u></u>



### 30. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

#### Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρείας για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στη παρούσα αξία, σε σχέση με το προβλεπόμενο χρόνο καταβολής.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο μειώνουν την συσσωρευμένη πρόβλεψη. Η κίνηση της καθαρής πρόβλεψης για την μελλοντική υποχρέωση λόγω συνταξιοδότησης έχει ως εξής:

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Υπόλοιπο έναρξης	425.891,00	470.713,00
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν από την εταιρία		(101.870,00)
Εξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	10.838,00	57.048,00
Υπόλοιπο τέλους	<u>436.729,00</u>	<u>425.891,00</u>

### 31. Λοιπές Προβλέψεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Λοιπές προβλέψεις	237.138,56	237.138,56

Το ποσό των λοιπών προβλέψεων καλύπτει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν από επίδικες διαφορές και δικαστικές αποφάσεις ποσού € 237.138,56.

#### ❖ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 32. Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Προμηθευτές	236.375,68	220.592,20
Προκαταβολές πελατών	141.845,06	71.940,20
	<u>378.220,74</u>	<u>292.532,40</u>

### 33. Υποχρεώσεις από φόρους

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
ΦΠΑ	45.870,92	27.658,30
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	9.014,19	19.120,18
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Τρίτων	1.579,92	2.017,88
Διάφοροι φόροι τέλη	662.761,03	7.783,81
Φόρος υπεραξίας	29.418,84	65.845,19
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	150.000,00	150.000,00
Φόρος εισοδήματος& συμπληρωματικός	582.011,16	389.493,21
	<u>1.480.656,06</u>	<u>661.918,57</u>

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2006. Οι χρήσεις 2007, 2008, 2009 και 2010 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία σε σχέση με το θέμα αυτό έχει σχηματίσει πρόβλεψη € 150.000,00.

«Για τις χρήσεις 2011 – 2012 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

### 34. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/6/2013	31/12/2012
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	49.884,56	114.854,03
Ταμείο Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων	5.382,45	11.038,53
Επικουρικά Ταμεία Ασφάλισης	733,88	1.193,40
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	104.011,43	138.038,58
Μερίσματα πληρωτέα προηγ. χρήσεων	5.614,48	5.232,33
Εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων	3.200,00	3.200,00
Λογ. Αποδ. Αξίας Μετοχικού Κεφαλαίου	7.421,49	7.421,49
Λοιποί πιστωτές - UBS	2.337,88	2.337,88
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	66.509,49	133.724,27
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	1.036,00
	<u>245.095,66</u>	<u>418.076,51</u>

### 35. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

### 36. Συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24

	30/6/2013	30/6/2012
Αμοιβές μελών διοίκησης	191.000,00	113.000,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	33.592,28	56.461,71
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

### 37. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007 έως και 2010.

### 38. Γεγονότα μεταγενέστερα των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2013 άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2013

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος  
Του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Εκτελεστικό Μέλος Του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Μανουσάκης Εμμανουήλ  
Α.Δ.Τ. Α 115467

Κεφάλας Γεώργιος  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 631895

Παπαδόπουλος Χρήστος  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 026967

**ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)**  
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99**  
**ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013**  
**(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**  
**(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου Ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.president.gr	Νόμιμος Ελεγκτής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Ξενοκστάκης Παπάς Γρηγόριος του Εμμανουήλ (Α.Μ. ΣΟΕΛ 25201) ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Γνώμη χωρίς επιφύλαξη
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των εξαμηνιαίων οικονομικών Καταστάσεων :	27 Αυγούστου 2013	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)		
	30.06.2013	31.12.2012
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	63.137.570,81	63.446.535,80
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	18.721,51	22.823,52
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,93	5.575,94
Αποθέματα	77.496,33	78.931,09
Απαιτήσεις από πελάτες	302.079,55	211.089,25
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.102.549,78	6.005.964,09
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>68.643.993,92</b>	<b>69.770.919,68</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	2.525.625,00	2.525.625,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	48.450.763,78	53.705.913,35
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>	<b>50.976.388,78</b>	<b>56.231.538,35</b>
Προβλέψεις /Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.563.632,68	12.166.853,86
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.103.972,46	1.372.527,48
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>17.667.605,14</b>	<b>13.539.381,34</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>68.643.993,92</b>	<b>69.770.919,68</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)		
	30.06.2013	30.06.2012
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	56.231.538,34	69.959.305,19
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	(12.291.375,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(2.813.712,06)	2.960.908,24
Διανεμηθέντα μερίσματα	(2.441.437,50)	(1.262.812,50)
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου ( 30.06.2013 και 30.06.2012 αντίστοιχα )</b>	<b>50.976.388,78</b>	<b>59.366.025,93</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)		
	01.01 – 30.06.2012	01.01 – 30.06.2012
Έμμεση μέθοδος		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων	813.118,04	3.734.831,32
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	438.174,42	594.442,01
Προβλέψεις	11.232,00	6.702,00
Συναλλαγματικές διαφορές	(193.725,42)	(221.001,31)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	15.764,87	34.886,20
Κέρδη πώλησης παγίων	0,00	(5,80)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(3.227,23)	(1.203.699,63)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.434,76	30.396,73
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(146.008,15)	807.148,43
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	731.062,83	(498.544,26)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(15.764,87)	(34.886,20)
Καταβληθέντα φόροι	(240.889,28)	(797.935,95)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.411.171,97</b>	<b>2.452.333,54</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	0,00	(17.746.167,60)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(125.107,42)	(76.202,98)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	5,80
Συναλλαγματικές διαφορές εισπραχθείσες	193.725,42	325.930,31
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	0,00	18.922.757,38
Τόκοι εισπραχθέντες	3.227,23	27.109,84
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>71.845,23</b>	<b>1.453.432,75</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μερίσματα πληρωθέντα	(2.441.055,35)	(1.262.510,56)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(2.441.055,35)</b>	<b>(1.262.510,56)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)-(γ)</b>	<b>(958.038,15)</b>	<b>2.643.255,73</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>5.163.081,87</b>	<b>16.383.109,31</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>4.205.043,72</b>	<b>19.026.365,04</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ. Συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)				
	01.01 – 30.06.2013	01.01 – 30.06.2012	01.04 – 30.06.2013	01.04 – 30.06.2012
Κύκλος εργασιών	3.450.407,67	6.278.707,69	2.008.541,97	1.846.529,47
Μικτά κέρδη	799.959,07	2.551.957,57	531.399,56	108.986,42
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	631.930,26	2.345.016,58	418.320,49	14.736,56
Κέρδη προ φόρων	813.118,04	3.734.831,32	246.799,80	1.784.163,69
Κέρδη μετά από φόρους	599.599,44	2.960.908,24	180.523,94	1.400.374,14
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(2.813.712,06)	2.960.908,24	180.523,94	1.400.374,14
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,0712	0,3517	0,0214	0,1663
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.070.104,68	2.939.458,59	631.510,45	311.041,04

- ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2012
  - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας αναφέρονται στη σημείωση 15 των οικονομικών καταστάσεων.
  - Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2013 και 30.06.2012 ήταν 91 και 129 άτομα αντίστοιχα.
  - Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
    - Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
    - Αμοιβές μελών διοίκησης
    - Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης
    - Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης
    - Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
  - Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας
  - Ειδικότερα τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω:
    - Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού
    - Πρόβλεψη για επιδικές διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων
  - Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
  - Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-30.06.2013 ήταν: 125.107,42 ΕΥΡΩ.
  - Δεν κατέχονται οι ίδιες μετοχές.
  - Στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους περιλαμβάνεται και ποσό € 3.413.311,50 που αφορά στην ισόποση αύξηση της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογίας επί της διαφοράς αναπροσαρμογής των ακινήτων, λόγω αύξησης των συντελεστών στη φορολογία εισοδήματος από 20% σε 26%.
  - Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2013 τα οποία θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κενδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων
- Αθήνα, 27 Αυγούστου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
 ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ  
 Α.Δ.Τ. Α 115467

ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
 Α.Δ.Τ. Α2 631895

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
 ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ  
 Α.Δ.Τ. ΑΗ 026967