

ΓΕΚΕ Α.Ε
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2014
(Με βάση το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	4-7
Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	8-9
Ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2014	10-28
Στοιχεία και πληροφορίες για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2014	29

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.»
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ. Εμμανουήλ Μ. Μανουσάκης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Δ.Σ., και Γεώργιος Κ. Κεφάλας, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν :

- Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2014 – 30/06/2014, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας , σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.
- Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2014

Εμμανουήλ Μ. Μανουσάκης

Δωροθέα Γ. Κεφάλας

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Εκτελεστικό Μέλος

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 5)

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2014. Η έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση αναφέρονται συνοπτικές πληροφορίες, που αφορούν στις δραστηριότητες της Εταιρείας, την οικονομική της κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία στην υπό εξέταση περίοδο, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα, τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν κ.λπ.

A. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2014

Ο κύκλος εργασιών κατά την τρέχουσα εξαμηνιαία περίοδο σημείωσε αύξηση 33% σε σχέση με το ίδιο διάστημα της προηγούμενης χρήσης και οι συνολικές πωλήσεις διαμορφώθηκαν στα 4.590 χιλ. ευρώ. Το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2013 οι συνολικές πωλήσεις είχαν διαμορφωθεί σε 3.450 χιλ. ευρώ.

Το λειτουργικό αποτέλεσμα της Εταιρείας (EBITDA) «αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων», ήταν θετικό και διαμορφώθηκε σε 1.502 χιλ. ευρώ, έναντι επίσης θετικού ύψους 1.070 χιλ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2013.

Το αποτέλεσμα προ φόρων για την εξάμηνη περίοδο ανέρχεται σε κέρδος ύψους 1.118 χιλ. ευρώ, έναντι επίσης κέρδους 813 χιλ. ευρώ για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, αυξημένο κατά 37,5%.

Το τελικό αποτέλεσμα για την εξάμηνη περίοδο, μετά την αφαίρεση των φόρων επί των κερδών της τρέχουσας περιόδου, των προβλέψεων, καθώς και των φόρων που επιβλήθηκαν από έλεγχο προηγούμενων χρήσεων (σημείωση 9 των οικονομικών καταστάσεων) διαμορφώθηκε σε ζημία ύψους 1.047 χιλ. ευρώ, έναντι θετικών αποτελεσμάτων (κερδών) το αντίστοιχο διάστημα του 2013 ύψους 600 χιλ. ευρώ.

Πιο συγκεκριμένα, η διαμόρφωση του τελικού μετά από φόρους αποτελέσματος της περιόδου οφείλεται στη φορολογική επιβάρυνση η οποία περιλαμβάνει πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις προηγούμενων χρήσεων συνολικού ποσού 1.724.905 ευρώ. Το ποσό αυτό επιβλήθηκε κατόπιν ελέγχου από τις Φορολογικές Αρχές στα εισοδήματα της χρήσης 2010, με σχετική «Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος» για τη χρήση 2010, η οποία εξεδόθη την 28 Μαΐου 2014 και επιδόθηκε στην Εταιρεία την 2 Ιουνίου 2014. Σύμφωνα με την ανωτέρω, δεν αναγνωρίστηκαν για έκπτωση δαπάνες από συναλλαγματικές ζημίες από πράξεις επί παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, με βάση το άρθρο 31, παρ. 1.ιζ. του ν. 2238/1994, ως ίσχυε τότε.

Η Εταιρεία μη αποδεχόμενη την ανωτέρω απόφαση, προχώρησε σε ενδικοφανή προσφυγή προς τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών, στις 1/07/2014 (Αριθ. Πρωτ. 20023), διεκδικώντας την ακύρωσή της και υποστηρίζοντας τα εξής:

α. Η Φορολογική Αρχή αδίκως δεν αναγνώρισε τις ανωτέρω ζημίες στον έλεγχο της χρήσεως 2010, ενώ, αντίθετα, παρόμοιες ζημίες είχαν αναγνωρισθεί σε προηγούμενο έλεγχο της ίδιας για τη χρήση 2003 και ως εκ τούτου βάσει «δικαιολογημένης εμπιστοσύνης» δεν θα έπρεπε να

διαφοροποιηθεί η προηγούμενη αντιμετώπιση. Σημειώνεται, ότι σε χρήσεις που επιτεύχθηκαν κέρδη από συναλλαγές επί παραγώγων, τα κέρδη αυτά φορολογήθηκαν κανονικά και πληρώθηκαν σημαντικά ποσά αντίστοιχων φόρων.

β. Οι συναλλαγές επί παραγώγων που πραγματοποιεί η Εταιρεία, αποσκοπεί στη διαφύλαξη της αγοραστικής δύναμης των χρηματικών της διαθεσίμων σε ευρώ, αντιμετωπίζοντας με αυτό τον τρόπο τον κίνδυνο εξ αιτίας των μεταβολών των συναλλαγματικών ισοτιμιών του ευρώ έναντι των άλλων κύριων νομισμάτων (Δολ. ΗΠΑ, κλπ.). Τα κέρδη που αποκομίζονται τοιουτοτρόπως, προσαυξάνουν τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, ενώ οι ζημιές, οι οποίες ιστορικά ήταν σημαντικά κατώτερες των κερδών, τα μειώνουν ανάλογα.

γ. Ως συνηγορία στους ανωτέρω ισχυρισμούς της Εταιρείας περί άδικης αντιμετώπισης από το Νόμο, έρχεται η τροποποίηση της σχετικής νομοθεσίας περί Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013) σύμφωνα με την οποία το προαναφερθέν άρθρο 31, παρ. 1.ιζ. του προηγούμενου ν. 2238/1994, καταργήθηκε. Σημειώνεται ότι, κατά την έκδοση της προαναφερθείσας έκθεσης ελέγχου, είχε ήδη συντελεστεί η τροποποίηση της νομοθεσίας και η κατάργηση του εν λόγω άρθρου.

Με την κατάθεση της ενδικοφανούς, η Εταιρεία προέβη στην καταβολή του 50% του ανωτέρου επιβληθέντος ποσού, καταθέτοντας 862.452 ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου, περιλαμβάνουν αντίστοιχη απαίτηση κατά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού 862.452 ευρώ. Επίσης, σχηματίστηκε λογιστική πρόβλεψη υποχρέωσης στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου για το καταλογισθέν ποσό των 1.724.905 ευρώ, με παράλληλη ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου. Σε περίπτωση που η προσφυγή της Εταιρείας κερδηθεί, η πρόβλεψη των 1.724.905 ευρώ θα αντιστραφεί προς όφελος των αποτελεσμάτων της περιόδου της οποίας το γεγονός αυτό θα λάβει χώρα.

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α΄ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2014

α. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Πραγματοποιήθηκε την 26 Ιουνίου του 2014 η ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση στην οποία:

- 1) Υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1/1/2013 έως 31/12/2013, μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή.
- 2) Απαλλάχθηκαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Ορκωτός Ελεγκτής από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 2013 και τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.
- 3) Εκλέχθηκε Τακτικός και Αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής για τον έλεγχο της οικονομικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014.
- 4) Εγκρίθηκαν οι αμοιβές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση του έτους 2013 και προεγκρίθηκαν οι αμοιβές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2014.

β. Γενικός σχολιασμός της πορείας της Εταιρείας

Τα πρώτα θετικά μηνύματα για τη σημαντική ανάπτυξη του τουρισμού στην Ελλάδα, φάνηκαν κατά τη διάρκεια του πρώτου τριμήνου του 2014 και κορυφώθηκαν εντός του β' τριμήνου του 2014. Τα μηνύματα αυτά είχαν άμεση επίδραση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Το ξενοδοχείο President εμφάνισε αναλογικά μεγαλύτερη πληρότητα από το α' εξάμηνο του 2013. Οι ανταγωνιστικές τιμές καθώς και οι προσφορές επηρέασαν σημαντικότητα τον αριθμό των κρατήσεων από αυτή την σημαντική δεξαμενή πελατών του ξενοδοχείου. Στόχος είναι η συνεχής βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων και στο υπόλοιπο διάστημα του 2014, παράλληλα, με συνεχή προσπάθεια εξορθολογισμού των δαπανών και καθορισμό νέων πακέτων προσφορών.

Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας, οι οποίοι παρακολουθούνται συστηματικά από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της Εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο και, παράλληλα, να μεγιστοποιήσει τα οφέλη της μέσω της βελτιστοποίησης στη διαχείριση των χρηματικών διαθεσίμων. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την κεντρική διεύθυνση διαχείρισης διαθεσίμων και αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πέραν των εμπορικών υποχρεώσεων, οπότε η έκθεσή της σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συνδέονται με αυτές, είναι περιορισμένη. Δεδομένου επίσης ότι η λειτουργική της δραστηριότητα είναι κερδοφόρα, παράγεται επαρκής εισροή διαθεσίμων, η οποία επιτρέπει την αυτοχρηματοδότηση των αναγκών της για κεφάλαιο κίνησης, καθώς και των επενδύσεών της σε εξοπλισμό.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος:

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις (ενοικιάσεις σε τουριστικά πρακτορεία) γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας:

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, λόγω επαρκούς ταμιακής διαθεσιμότητας.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων:

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Δ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2014</u>	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2013</u>
Αμοιβές μελών διοίκησης	236.000	191.000
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	30.910	33.592
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2014

Ο Πρόεδρος
& Διευθύνων Σύμβουλος

EMMANΟΥΗΛ Μ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της Εταιρείας "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ"

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ", της 30^{ης} Ιουνίου 2014 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν τη συνοπτική ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιωδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

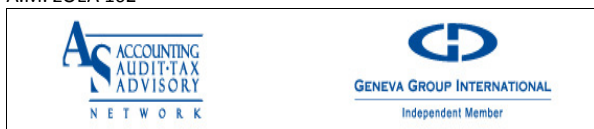
Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013, είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς επιφύλαξη την 28 Μαρτίου 2014.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Ζαλόγγου 4, 153 43 Αγία Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 162



Αθήνα, 29 Αυγούστου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σωτήριος Δημ. Σώκος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 17011



PRESIDENT
HOTEL ATHENS
★★★★

Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
Στοιχεία επιχείρησης	12
Κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος	13
Κατάσταση οικονομικής θέσης της 30 Ιουνίου 2014	14
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2014	15
Κατάσταση ταμειακών ροών για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2014	16
Σημειώσεις επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	17 –28

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρης επωνυμία: "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ"

Διοικητικό Συμβούλιο*:

Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου,

Γεώργιος Κεφάλας του Κων/νου,
Δωροθέα Κεφάλια του Γεωργίου,
Κων/νος Κεφάλας του Γεωργίου,
Δημήτριος Μίχαλος Του Χρήστου,
Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου,
Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου,

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος,
εκτελεστικό μέλος
εκτελεστικό μέλος
εκτελεστικό μέλος
μη εκτελεστικό μέλος
μη εκτελεστικό μέλος
ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**: Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30/03/2012 λήγει την 30/03/2017.*

Έδρα Εταιρείας:

Κηφισίας 43,
Αθήνα
115 23

ΑΡ. Μ.Α.Ε.:

1932/06/Β/86/99

ΑΡ. ΓΕΜΗ:

121913101000

Ελεγκτική Εταιρεία:

ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Ζαλόγγου 4, 153 43 Αγία Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 162

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΞΑΜΗΝΟΥ

	Σημ.	1.1. - 30.6.2014	1.1. - 30.06.2013	1.4. - 30.06.2014	1.4. - 30.06.2013
Πωλήσεις		4.590.131	3.450.408	2.786.031	2.008.542
Κόστος πωλήσεων	5	(3.078.302)	(2.650.449)	(1.641.351)	(1.477.142)
Μεικτά κέρδη		1.511.829	799.959	1.144.680	531.400
Έξοδα διοίκησης	6	(392.024)	(156.241)	(379.571)	(151.591)
Έξοδα διάθεσης	7	(49.260)	(7.366)	(1.270)	27.481
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)		1.849	(4.422)	2.720	11.031
Κέρδη εκμετάλλευσης		1.072.393	631.930	766.559	418.320
Χρηματοοικονομικά έσοδα		91.632	361.760	85.748	2.258
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)		(55.271)	(180.572)	1.566	(173.779)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	8	36.361	181.188	87.314	(171.521)
Κέρδη προ φόρων		1.108.755	813.118	853.872	246.800
Φόρος εισοδήματος	9	(2.155.720)	(213.519)	(2.089.451)	(66.276)
Καθαρό κέρδος/(ζημία)		(1.046.966)	599.599	(1.235.579)	180.524
Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε Ευρώ)					
Βασικά/(ές)	10	(0,1244)	0,0712	(0,1468)	0,0214
Αμβλυμμένα		-	-		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΞΑΜΗΝΟΥ

	Σημ.	1.1. - 30.6.2014	1.1. - 30.06.2013	1.4. - 30.06.2014	1.4. - 30.06.2013
Καθαρό κέρδος/(ζημία)		(1.046.966)	599.599	(1.235.579)	180.524
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα):					
Αναβαλλόμενοι φόροι αποθεματικού εύλογης αξίας (αλλαγή φορολογικού συντελεστή)			(3.413.312)	0	0
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων		0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα (μετά από φόρους)		0	(3.413.312)	0	0
Συνολικά εισοδήματα/(έξοδα)		(1.046.966)	(2.813.712)	(1.235.579)	180.524

Οι σημειώσεις από την σελίδα 17 έως και την σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	30.6.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	11	62.557.649	62.845.235
Ασώματα πάγια στοιχεία		13.840	15.073
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		5.576	5.576
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		62.577.065	62.865.884
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		76.371	81.663
Εμπορικές απαιτήσεις		258.705	255.233
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	1.375.039	415.387
Χρηματικά διαθέσιμα	13	4.387.181	3.745.684
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		6.097.297	4.497.966
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		68.674.361	67.363.851
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	2.525.625	2.525.625
Υπέρ το άρτιο		61.581	61.581
Τακτικό και λοιπά αποθεματικά		2.715.652	2.715.652
Αποθεματικό αναπροσαρμογής		42.097.508	42.097.508
Κέρδη εις νέο		2.669.099	3.716.065
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		50.069.466	51.116.431
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	9	14.848.875	14.917.953
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού		154.855	146.755
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		237.139	237.139
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		15.240.868	15.301.847
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		372.143	275.784
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	14	2.263.259	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		728.626	669.789
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.364.028	945.573
Σύνολο υποχρεώσεων		18.604.896	16.247.419
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		68.674.361	67.363.851

Οι σημειώσεις από την σελίδα 17 έως και την σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΞΑΜΗΝΟΥ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Τακτικό & λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη / (ζημίες)	Σύνολο
1.1.2013, ως αρχικά δημοσιεύθηκε στις ενδιάμεσες καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2013	2.525.625	61.581	45.510.820	2.715.652	5.417.861	56.231.538
Επίδραση (μείον αναβαλλόμενοι φόροι) εφαρμογής αναθεωρημένου ΔΛΠ 19					177.673	177.673
1.1.2013, ως αναπροσαρμόστηκε	2.525.625	61.581	45.510.820	2.715.652	5.595.534	56.409.211
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			(3.413.312)	0	599.599	(2.813.712)
Συνολικά έσοδα περιόδου	0	0	(3.413.312)	0	599.599	(2.813.712)
Μερίσματα					(2.441.438)	(2.441.438)
						0
30.06.2013	2.525.625	61.581	42.097.508	2.715.652	3.753.696	51.154.062
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Τακτικό & λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη	Σύνολο
1.1.2014	2.525.625	61.581	42.097.508	2.715.652	3.716.065	51.116.431
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(έξοδα)			0	0	(1.046.966)	(1.046.966)
						0
Συνολικά έσοδα περιόδου	0	0	0	0	(1.046.966)	(1.046.966)
Μερίσματα						
						0
30.6.2014	2.525.625	61.581	42.097.508	2.715.652	2.669.099	50.069.466

Οι σημειώσεις από την σελίδα 17 έως και την σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1.1. - 30.6.2014	1.1. - 30.06.2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	1.108.755	813.118
<i>Προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	429.780	438.174
Προβλέψεις	(10.354)	(182.493)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	17.983	15.765
Έσοδα από επενδύσεις και πιστωτικοί τόκοι	(2.620)	(3.227)
(Κέρδη)/ζημιές από εκποίηση ενσώματων παγίων	(4.500)	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	1.539.044	1.081.337
<i>(Αύξηση)/Μείωση σε:</i>		
Αποθέματα	57.016	1.435
Εμπορικές απαιτήσεις	(3.473)	(146.008)
Λοιπές απαιτήσεις	(992.923)	0
<i>Αύξηση/(Μείωση) σε:</i>		
Εμπορικές υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)	96.360	0
Λοιπές υποχρεώσεις	99.328	731.063
Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες	0	(240.889)
Τόκοι πληρωθέντες	(17.983)	(15.765)
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	777.369	1.411.172
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(140.960)	(125.107)
Πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	4.500	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	2.620	3.227
Συναλλαγματικές διαφορές (πληρωμές)/εισπράξεις	0	193.725
Ταμειακές εισροές / (εκροές) για επενδυτικές δραστηριότητες	(133.840)	71.845
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωτέα	(2.031)	(2.441.055)
Ταμειακές εισροές / (εκροές) για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(2.031)	(2.441.055)
Καθαρή αύξηση/ μείωση χρηματικών διαθέσιμων	641.497	(958.038)
<i>Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</i>	<i>3.745.684</i>	<i>5.163.082</i>
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	4.387.181	4.205.044

Οι σημειώσεις από την σελίδα 17 έως και την σελίδα 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ (εφεξής για συντομία «η Εταιρεία») εδρεύει στην Αθήνα, Κηφισίας 43 – 11523 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 1932/06/Β/86/99 και στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό 121913101000. Η διάρκειά της είχε ορισθεί έως το 2012 και με απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 03.02.2012, παρατάθηκε η διάρκεια της Εταιρείας για πενήντα (50) επιπλέον έτη αρχομένη από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών (13.02.2012).

Ο σκοπός της εταιρείας περιλαμβάνει:

- Την ανέγερση, οργάνωση, λειτουργία και εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων εν Αθήναις, ως και τοιούτων ή και Τουριστικών Περιπτέρων ή Ξενώνων τύπου Μπαγκαλόουζ εις ετέρας περιοχάς της Ελληνικής Επικράτειας.
- Την εκμίσθωση Ξενοδοχειακών ιδιόκτητων συγκροτημάτων εις ημεδαπούς και αλλοδαπούς. Την άσκηση εν γένει πάσης Ξενοδοχειακής Τουριστικής Επιχειρήσεως εν Ελλάδι ή την Αλλοδαπή.
- Την αντιπροσώπευση Ξενοδοχειακών οίκων του Εξωτερικού.
- Τη συμμετοχή εις άλλας επιχειρήσεις επιδιωκούσας τον αυτόν ή παρεμφερή σκοπό.
- Η παροχή υπηρεσιών πάσης φύσεως προς ομοειδείς επιχειρήσεις και
- Την παραχώρηση προσωπικού σε ομοειδείς Ξενοδοχειακές ή εν γένει τουριστικές επιχειρήσεις για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας εφόσον επιτρέπεται από την εργατική νομοθεσία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κατά την 30 Ιουνίου 2014 το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας ανέρχονταν σε 135 εργαζόμενους (30 Ιουνίου 2013: 91).

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2014 εγκρίθηκε για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 29 Αυγούστου 2014.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Πλαίσιο κατάρτισης

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30 Ιουνίου 2014 έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 (Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά») όπως αυτό εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των οικοπέδων και κτιρίων που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες.

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν περιλαμβάνει όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2013 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.president.gr.

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση συντάχτηκε με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013. Η Εταιρεία έχει λάβει υπόψη τις μεταβολές που έχουν

επέλθει εξ' αιτίας νέων ή αναθεωρημένων Δ.Λ.Π. - Δ.Π.Χ.Α. ή Διερμηνειών που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά. Οι εν λόγω μεταβολές περιγράφονται στη σημείωση 3.

Η σύνταξη της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό εκτιμήσεων ή πολυπλοκότητας, ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, είναι ίδιες με αυτές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2013.

Λειτουργικό νόμισμα

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις δεκαδικών στοιχείων.

Συγκριτικά στοιχεία

Ορισμένα συγκριτικά στοιχεία αναταξινομήθηκαν και προσαρμόστηκαν όπου κρίθηκε απαραίτητο για να είναι συγκρίσιμα με την παρουσίαση που πραγματοποιήθηκε την τρέχουσα χρήση.

3. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ

Νέα πρότυπα, αναθεωρήσεις προτύπων και ερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά την διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα καθώς και η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή τους στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω:

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013). Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 εισάγει μια σειρά από τροποποιήσεις της λογιστικής των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται μόνιμα από τα Αποτελέσματα Χρήσης. Επίσης, οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται πλέον στα Αποτελέσματα Χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα Αποτελέσματα Χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται πλέον στα Αποτελέσματα Χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού. Άλλες τροποποιήσεις περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτικές γνωστοποιήσεις ευαισθησίας. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου έχει αμελητέα επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013). Οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν από μια εταιρία να γνωστοποιήσει πληροφορίες για τα δικαιώματα συμψηφισμού και σχετικούς διακανονισμούς (πχ. διακανονισμούς εξασφαλίσεων). Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη για την αξιολόγηση της επίδρασης των διακανονισμών συμψηφισμού στην κατάσταση οικονομικής

θέσης μιας εταιρίας. Οι νέες γνωστοποιήσεις απαιτούνται για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχουν αναγνωρισθεί και έχουν υποστεί συμφνητισμό σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση. Οι γνωστοποιήσεις εφαρμόζονται επίσης σε χρηματοοικονομικά μέσα που υπόκεινται σε εκτελεστέους «κύριους διακανονισμούς συμφνητισμού» (master netting arrangement) ή παρόμοιους διακανονισμούς, ανεξάρτητα από το εάν έχουν συμφνητισθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 32. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013). Το ΔΠΧΑ 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο σύνολο πηγών καθοδήγησης των ΔΠΧΑ για όλες τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας. Το ΔΠΧΑ 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρεία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στο τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα ΔΠΧΑ όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 13 δεν επηρέασε σημαντικά τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας που πραγματοποιούνταν από τον Όμιλο. Το ΔΠΧΑ 13 απαιτεί επίσης συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις εύλογης αξίας, μερικές από τις οποίες αντικαθιστούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων προτύπων, συμπεριλαμβάνοντας το ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Τα πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις οικονομικές του καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις». Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που

εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες». Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες». Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014). Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015). Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

Διερμηνεία 21: «Εισφορές». (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να λογιστικοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από φόρους εισοδήματος. Η διερμηνεία αυτή είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία». Το ΔΛΠ 37 καθορίζει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η απαίτηση να υπάρχει παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα ενός παρελθόντος γεγονότος (γνωστό και ως δεσμευτικό γεγονός). Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την οδηγία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εξέτασης αυτής της διερμηνείας στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων – Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμο ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Κατά την ανάπτυξη του ΔΠΧΑ 13, το ΣΔΛΠ αποφάσισε την τροποποίηση του ΔΛΠ 36 απαιτώντας τη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων και συγκεκριμένα στην περίπτωση που το ποσό αυτό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης. Συγκεκριμένα, αντί της απαίτησης γνωστοποίησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου (συμπεριλαμβανόμενης της υπεραξίας) ή μίας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών επί της οποίας αναγνωρίστηκε ή αναστράφηκε σημαντική ζημία απομείωσης κατά την περίοδο αναφοράς, η τροποποίηση του ΔΛΠ 36 απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού για κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή με σημαντική λογιστική αξία σε σχέση με τη συνολική λογιστική αξία της υπεραξίας ή των άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή της εταιρείας. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την οδηγία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εξέτασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης (τροποποίηση) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014). Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή δεν απαιτείται διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εάν ένα παράγωγο αντιστάθμισης ανανεωθεί, εφόσον πληρούνται ορισμένα κριτήρια. Το ΣΔΛΠ προέβη σε περιορισμένου περιεχομένου τροποποίηση του ΔΛΠ 39, ώστε να επιτραπεί η συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε ορισμένες περιπτώσεις στις οποίες αλλάζει ο αντισυμβαλλόμενος ενός αντισταθμιστικού μέσου, προκειμένου για την εκκαθάριση του μέσου αυτού. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την οδηγία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εξέτασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010 -2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Η Διοίκηση της εταιρίας δεν αναμένει ότι αυτά τα πρότυπα θα έχουν επίδραση στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών: Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει

τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.

ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς: Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.

ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας: Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και η τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.

ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2011 -2013, το οποίο είναι μια συλλογή των τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Η Διοίκηση της εταιρίας δεν αναμένει ότι αυτά τα πρότυπα θα έχουν επίδραση στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας: Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση ή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση.

ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα: Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα, απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας, οι οποίοι παρακολουθούνται συστηματικά από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της Εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο και, παράλληλα, να μεγιστοποιήσει τα οφέλη της μέσω της βελτιστοποίησης στη διαχείριση των χρηματικών διαθεσίμων. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την κεντρική διεύθυνση διαχείρισης διαθεσίμων και αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πέραν των εμπορικών υποχρεώσεων, οπότε η έκθεσή της σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συνδέονται με αυτές, είναι περιορισμένη. Δεδομένου επίσης ότι η λειτουργική της δραστηριότητα είναι κερδοφόρα, παράγεται επαρκής εισροή διαθεσίμων, η οποία επιτρέπει την αυτοχρηματοδότηση των αναγκών της για κεφάλαιο κίνησης, καθώς και των επενδύσεών της σε εξοπλισμό.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος:

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις (ενοικιάσεις σε τουριστικά πρακτορεία) γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας:

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, λόγω επαρκούς ταμιακής διαθεσιμότητας.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων:

Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2014</u>	<u>1.1. -</u> <u>30.06.2013</u>
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	255.150	238.250
Μισθοδοσία	1.187.383	994.849
Παροχές τρίτων	457.533	392.284
Αμοιβές τρίτων	522.083	412.824
Αποσβέσεις	429.780	438.174
Φόροι - τέλη	349	1.405
Λοιπά	226.023	172.662
Σύνολο	3.078.302	2.650.449

6. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2014</u>	<u>1.1. -</u> <u>30.06.2013</u>
Μισθοδοσία	350.586	150.837
Παροχές τρίτων	304	1.014
Αμοιβές τρίτων	33.414	0
Λοιπά	7.720	4.390
Σύνολο	392.024	156.241

7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2014</u>	<u>1.1. -</u> <u>30.06.2013</u>
Μισθοδοσία	0	0
Παροχές τρίτων	304	1.014
Αμοιβές τρίτων	0	0
Έξοδα μεταφορών	108	0
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	33.271	0
Λοιπά	15.577	6.352
Σύνολο	49.260	7.366

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2014</u>	<u>1.1. -</u> <u>30.06.2013</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έσοδα επενδύσεων		
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	89.012	358.533
Τόκοι καταθέσεων	2.620	3.227
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	91.632	361.760
Χρηματοοικονομικά έξοδα και ζημιές επενδύσεων		
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(37.287)	(164.808)
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(17.983)	(15.765)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(55.271)	(180.572)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)	36.361	181.188

9. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η επιβάρυνση για φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων περιόδου αναλύεται ως εξής:

	<u>1.1. -</u> <u>30.6.2014</u>	<u>1.1. -</u> <u>30.06.2013</u>
Φόρος εισοδήματος περιόδου	375.245	240.889
Διαφορές φορολογικού ελέγχου - καταλογισθείσες	1.724.905	0
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	124.648	0
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(69.078)	(27.371)
Σύνολο	2.155.720	213.519

Σύμφωνα με το νόμο 4110/2013 τα εισοδήματα της Εταιρείας φορολογούνται με συντελεστή φορολογίας 26%.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές έως και τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκ. 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την ΠΟΛ 1159/2011.

Σύμφωνα με τα πορίσματα της έκθεσης του ελέγχου που πραγματοποιήθηκε από τις Φορολογικές Αρχές για τη χρήση 2010, η οποία επιδόθηκε στην Εταιρεία την 2 Ιουνίου 2014, καταλογίσθηκαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις επί των συναλλαγματικών ζημιών της εν λόγω χρήσεως, οι οποίες είχαν προκύψει από τις τοποθετήσεις διαθεσίμων της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα, συνολικού ύψους 1.724.905 ευρώ. Η Εταιρεία μη αποδεχόμενη την ανωτέρω απόφαση, προχώρησε σε ενδικοφανή προσφυγή προς τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών, στις 1/07/2014 (Αριθ. Πρωτ. 20023), διεκδικώντας την ακύρωσή της. Με την κατάθεση της ενδικοφανούς, η Εταιρεία προέβει στην καταβολή του 50% του ανωτέρου επιβληθέντος ποσού, καταθέτοντας 862.452 ευρώ (σημ 11). Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου, περιλαμβάνουν αντίστοιχη απαίτηση κατά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού 862.452 ευρώ και, πρόβλεψη υποχρέωσης για το καταλογισθέν ποσό των 1.724.905 ευρώ με παράλληλη ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου. Σε περίπτωση που η προσφυγή της Εταιρείας κερδηθεί, η πρόβλεψη των 1.724.905 ευρώ θα αντιστραφεί προς όφελος των αποτελεσμάτων της περιόδου της οποίας το γεγονός αυτό θα λάβει χώρα.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Υπόλοιπο την 1.1	(14.917.953)	(11.548.243)
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	69.078	53.976
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στα ίδια κεφάλαια	0	(3.423.687)
Υπόλοιπο την 31.12	<u>(14.848.875)</u>	<u>(14.917.953)</u>

10. ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ή οι ζημιές ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της χρήσης εκτός των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία και διακρατούνται ως ίδιες μετοχές.

Τα βασικά κέρδη ή οι ζημιές ανά μετοχή για τις συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες αντίστοιχα, έχουν ως εξής:

	<u>1.1. - 30.6.2014</u>	<u>1.1. - 30.06.2013</u>
Καθαρή (ζημιά) / κέρδος αποδιδόμενο στους μετόχους	(1.046.966)	599.599
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	8.418.750	8.418.750
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	<u>(0,1244)</u>	<u>0,0712</u>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013, την 30 Ιουνίου 2014 και την 30 Ιουνίου 2013, αποτελείτο από 8.418.750 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη.

11. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Κατά την περίοδο από 01.01.2014 έως 30.06.2014 οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρείας σε ενσώματα πάγια ανήλθαν σε 137.890 Ευρώ (εξάμηνο 2013: 125.107 Ευρώ) για την αγορά κυρίως λοιπού εξοπλισμού και βελτιώσεις κτιριακών εγκαταστάσεων. Σημειώθηκε μία πώληση υλικού εξοπλισμού, πλήρως αποσβεσμένου, αντί τιμήματος 4.500 ευρώ.

Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρείας σε ασώματα πάγια ανήλθαν σε 3.070 Ευρώ (εξάμηνο 2013: 0 Ευρώ).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων για την περίοδο ανήλθαν σε 425.476 Ευρώ (εξάμηνο 2013: 434.072 Ευρώ). Οι αποσβέσεις των ασωμάτων ανήλθαν σε 4.303 Ευρώ (εξάμηνο 2013: 4.102 Ευρώ). Η συνολική δαπάνη των αποσβέσεων περιόδου έχει καταταχισθεί στο κόστος πωλήσεων.

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί της ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας.

12. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	<u>30.6.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Προκαταβολές σε προμηθευτές	171.673	97.575
Χρεώστες διάφοροι	32.542	27.594
Έξοδα επομένων χρήσεων	4.629	26.220
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	1.469
Προκαταβολές φόρων εισοδήματος (τρέχοντος)	300.195	260.269
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (σημ. 9)	862.452	0
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	797	0
Προκαταβολές και πιστώσεις	2.750	2.260
Σύνολο	1.375.039	415.387

13. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

	<u>30.6.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Ταμείο	36.533	31.425
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	4.350.648	3.714.259
Σύνολο	4.387.181	3.745.684

	<u>30.6.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	444.821	253.015
Προθεσμιακές καταθέσεις σε Ευρώ	3.905.827	3.461.244
Σύνολο καταθέσεων σε Ευρώ	4.350.648	3.714.259

Οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν σε 2.620 ευρώ (2013: 3.227 ευρώ) (σημ. 8). Καταθέσεις σε ξένο νόμισμα δεν υπάρχουν.

Η διεύθυνση διαχείρισης διαθεσίμων της Εταιρείας προβαίνει σε τοποθετήσεις προθεσμιακών καταθέσεων σε swaps μέσω της Ελβετικής τράπεζας UBS από τις οποίες προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές. Για την περίοδο, το όφελος από τις εν λόγω συναλλαγματικές διαφορές ανήλθε σε 51.725 ευρώ (2013: 193.725 ευρώ) (σημ. 8).

14. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ

	<u>30.6.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Φόρος εισοδήματος περιόδου	375.245	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου – καταλογισθείσες (σημ. 8)	1.724.905	0
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	163.109	150.000
Σύνολο	2.263.259	150.000

15. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

	<u>1.1. - 30.6.2014</u>	<u>1.1. - 30.6.2013</u>
Αμοιβές μελών διοίκησης	236.000	191.000
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	30.910	33.592
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

16. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

α. Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της. Το συνολικό ποσό από τις πάσης φύσεως επίδικες υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2014 ανέρχεται σε 445 χιλ. ευρώ περίπου. Η πρόβλεψη που έχει σχηματισθεί για τις περιπτώσεις που θεωρείται πιθανόν να επιβαρύνουν τελικά την Εταιρεία ανέρχεται σε 237 χιλ. ευρώ περίπου.

β. Δοθείσες εγγυήσεις

Η Εταιρεία την 30 Ιουνίου 2014 είχε δέσμευση για εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και προκαταβολών συνολικής αξίας 106 χιλ. ευρώ.

17. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 30 Ιουνίου 2014 γεγονότα.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 2014

Ο Πρόεδρος
& Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Λογιστής

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ

ΔΩΡΟΘΕΑ Γ. ΚΕΦΑΛΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΑΛΙΑΝΗΣ

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΞΕ
ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

(Τα ποσά παροσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99				
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014 (Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς) (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συναίσουμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.				
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.president.gr				
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων : 29 Αυγούστου 2014				
Νόμιμος Ελεγκτής : Σωτήριος Δημ. Σάκος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17011)				
Ελεγκτική Εταιρεία : ΕΛΕΓΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.				
Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Γνώμη χωρίς επιφύλαξη				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30.6.2014	31.12.2013		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	62.567.649,00	62.845.235,33		
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13.839,80	15.073,04		
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,94	5.575,94		
Αποθέματα	76.370,95	81.662,52		
Απαιτήσεις από πελάτες	258.705,46	255.232,66		
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.762.220,24	4.161.071,08		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	68.674.361,39	67.363.850,57		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.525.625,00	2.525.625,00		
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	47.543.840,51	48.590.806,30		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	50.069.465,51	51.116.431,30		
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.240.867,96	15.301.846,60		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.364.027,92	945.572,67		
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	18.604.895,88	16.247.419,27		
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	68.674.361,39	67.363.850,57		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	1.1. - 30.06.2014	1.1. - 30.06.2013		
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	51.116.431,30	56.409.211,14		
Συγκεντρικώς συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.046.965,79)	(2.813.712,06)		
Διανομθέντα μερίσματα		(2.441.437,50)		
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.6.2014 και 30.6.2013 αντίστοιχα)	50.069.465,51	51.154.061,58		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ				
Έμμεση μέθοδος	1.1. - 30.6.2014	01.01 - 30.6.2013		
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	1.108.754,64	813.118,04		
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	429.779,82	438.174,42		
Προβλέψεις	41.370,91	11.232,00		
Συναλλαγματικές διαφορές	(51.724,53)	(193.725,42)		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17.983,13	15.764,87		
Κέρδη πώλησης παγίων	(4.500,00)	-		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.619,83)	(3.227,23)		
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	57.016,10	1.434,76		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(996.395,99)	(146.008,15)		
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	307.227,51	731.062,83		
Μειον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(17.983,13)	(15.764,87)		
Καταβληθέντα φόροι	(111.539,63)	(240.889,28)		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	777.369,00	1.411.174,97		
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	-	-		
Διαπραχθέντα ενσώματα και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(140.960,26)	(125.107,42)		
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	4.500,00	-		
Συναλλαγματικές διαφορές εισπραχθείσες	-	193.725,42		
Εισπραξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	-	-		
Τόκοι εισπραχθέντες	2.619,83	3.227,23		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(133.840,43)	71.845,23		
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εγκριθείσα μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-		
Μερίσματα πληρωθέντα	(2.031,20)	(2.441.055,35)		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.031,20)	(2.441.055,35)		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	641.497,37	(958.038,15)		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.745.683,92	5.163.081,87		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.387.181,29	4.205.043,72		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες				
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ				
1.1. - 30.6.2014	1.1. - 30.06.2013	1.4. - 30.06.2014	1.4. - 30.06.2013	
Κύκλος εργασιών	4.590.130,58	3.450.407,67	2.786.031,00	2.008.541,97
Μικτά κέρδη	1.511.828,92	799.959,07	1.144.680,08	531.399,56
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.072.393,41	631.930,25	766.558,64	418.320,48
Κέρδη προ φόρων	1.108.754,64	813.118,03	853.872,40	246.799,79
Κέρδη μετά από φόρους	(1.046.965,79)	599.599,43	(1.235.578,65)	180.523,93
Συγκεντρικώς συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.046.965,79)	(2.813.712,07)	(1.235.578,65)	180.523,93
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,1244)	0,0712	(0,1468)	0,0214
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.502.173,24	1.070.104,67	979.793,78	631.510,44
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2013				
2. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές έως και τη χρήση 2010. Οι χρήσεις 2011 έως και 2013 έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την Π.Δ. 1159/2011 (σημείωση 9 των οικονομικών καταστάσεων). Σχετικά με τον έλεγχο του 2010 από τις Φορολογικές Αρχές, βεβαιώθηκαν με σχετική έκθεση η οποία επιδόθηκε στην Εταιρεία στις 2 Ιουνίου 2014, πρόσθετοι φόροι και προσυζητήσεις συνολικού ποσού 1.724.905 €. Η Εταιρεία μη αποδεχόμενη, προχώρησε σε ενδικοφανή προσφυγή προς τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών. Με την κατάθεση της ενδικοφανούς, έκανε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για το καταλογισθέν ποσό των 1.724.905 ευρώ και κατέβαλε το 50% αυτού. Σε περίπτωση που η προσφυγή της Εταιρείας κερδηθεί, η πρόβλεψη των 1.724.905 ευρώ θα αντιστραφεί προς όφελος των αποτελεσμάτων της περιόδου στην οποία το γεγονός αυτό θα λάβει χώρα.				
3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.6.2014 και 30.6.2013 ήταν 135 και 91 άτομα αντίστοιχα.				
4. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24				
α. Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.				
β. Αμοιβές μελών διοίκησης				
	1.1. 30.6.2014	1.1. 30.6.2013		
γ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	236.000,00	191.000,00		
δ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	30.910,00	33.592,28		
ε. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00		
ς. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησα διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.				
6. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω :				
α. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	154.854,50			
β. Πρόβλεψη για επίδικες διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων	237.138,56			
7. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.				
8. Τα σύνολα των ενδεδειγμένων για τη περίοδο 01.01.30.06.2014 ήταν : 140.960 ευρώ.				
9. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές				
10. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2014 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών				
Αθήνα, 29 Αυγούστου 2013				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΙ 666327		ΔΩΡΟΘΕΑ ΚΕΦΑΛΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΒ 281523		ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΑΛΙΑΝΗΣ Α.Δ.Τ. Χ-517110