

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ( ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT )

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99

ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 μέχρι 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συστοιέμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.president.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των εννεμήνων οικονομικών καταστάσεων : 26 Νοεμβρίου 2015

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30.9.2015	31.12.2014
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	62.907.078	62.814.227
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.348	11.993
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.576	5.576
Αποθέματα	78.016	85.116
Απαιτήσεις από πελάτες	523.851	169.000
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.886.830	4.976.120
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>69.412.700</b>	<b>68.062.033</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.525.625	2.525.625
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	47.049.875	48.267.815
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>	<b>49.575.500</b>	<b>50.793.440</b>
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.112.787	15.330.605
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.724.413	1.937.988
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>19.837.199</b>	<b>17.268.593</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>69.412.700</b>	<b>68.062.033</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 30.9.2015	1.1. - 30.09.2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα)	50.793.440	51.116.431
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	413.248	-508.462
Διανεμηθέντα μερίσματα	-1.431.188	0
Αμοιβές Δ.Σ.	-200.000	0
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.9.2015 και 30.9.2014 αντίστοιχα)</b>	<b>49.575.500</b>	<b>50.607.969</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Έμμεση μέθοδος	1.1. - 30.9.2015	01.01 - 30.9.2014
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>3.215.921</b>	<b>1.924.376</b>
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	530.595	642.916
Προβλέψεις	8.769	90.930
Συναλλαγματικές διαφορές	(300.216)	(308.794)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	29.349	33.550
Κέρδη πώλησης παγίων	0	(4.500)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(344)	(11.593)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	7.100	316.603
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(311.692)	(2.007.420)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	174.524	412.708
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(29.349)	(33.550)
Καταβεβλημένοι φόροι	(618.619)	(138.994)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>2.706.039</b>	<b>916.232</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(622.801)	(339.542)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	4.874
Τόκοι εισπραχθέντες	344	11.593
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(622.457)</b>	<b>(323.075)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εγκριθείσα μείωση μετοχικού κεφαλαίου		(2.031)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.429.928)	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(1.429.928)</b>	<b>(2.031)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>653.654</b>	<b>591.126</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.426.474	3.745.684
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>5.080.127</b>	<b>4.336.810</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 30.9.2015	1.1. - 30.09.2014	1.7. - 30.09.2015	1.7. - 30.09.2014
Κύκλος εργασιών	7.782.196	7.242.897	3.061.872	2.652.766
Μικτά κέρδη	3.768.624	2.555.368	1.569.674	1.043.539
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.944.711	1.637.541	1.315.693	565.148
Κέρδη προ φόρων	3.215.921	1.924.377	1.296.051	815.623
Κέρδη μετά από φόρους	2.119.903	(508.461)	846.903	538.505
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	413.248	(508.461)	846.903	538.505
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,2518	(0,0604)	0,1006	0,0640
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	3.475.306	2.280.457	1.490.629	778.284

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014
- Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές έως και τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκ. 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την Π.Ο.Λ. 1159/2011. Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκ. 2014 η Εταιρεία ελέγχθηκε από τους Ανεξάρτητους Ορκωτούς Ελεγκτές της σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και την Π.Ο.Λ. 1124/2015.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.9.2015 και 30.9.2014 ήταν 132 και 142 άτομα αντίστοιχα.
- Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
  - Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
  - Αμοιβές μελών διοίκησης
  - Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης
  - Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
  - Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω :
  - Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 154.783,00
  - Πρόβλεψη για επίδικες διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων 237.138,56
  - Πρόβλεψη φορολογικού ελέγχου 150.000,00
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
- Το σύνολο των επενδύσεων για τη περίοδο 01.01-30.09.2015 ήταν : 622.801,20 ευρώ.
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

10. Ο φόρος εισοδήματος της ενδιάμεσης περιόδου 1/1-30/9/2015, έχει υπολογισθεί χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φορολογίας που ισχύει στην τρέχουσα περίοδο και ο οποίος ανέρχεται σε 29%. Ο αντίστοιχος συντελεστής για την χρήση 2014 ανέρχονταν σε 26%. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4334/2015, (Φ.Ε.Κ. 80Α/16.07.2015) αυξάνεται από 26% σε 29% ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία. Οι διατάξεις αυτές ισχύουν για τα κέρδη που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2015 και μετά. Επίσης αυξάνεται από 80% σε 100% το ποσοστό της προκαταβολής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 666327

ΔΩΡΟΘΕΑ Γ. ΚΕΦΑΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 281523

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΑΛΙΑΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 517110